

(wzór)
UMOWA 272/...../2023

zawarta w dniu w Radziłowie pomiędzy:

Gminą Radziłów, z siedzibą ul. Plac 500-lecia 14, 19-213 Radziłów, NIP: 719-154-40-50, REGON: 450669737 reprezentowany przez:

Krzysztofa Milewskiego - Wójta Gminy Radziłów

przy kontrasygnacie Anny Jakubczyk – Skarbnik Gminy Radziłów

a

firmą:, z siedzibą:, NIP:,
REGON, KRS, zwanym w dalszej części Umowy
„**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

.....

Zamawiający i Wykonawca zwani łącznie w dalszej części Umowy „Stronami”, a każdy z nich „Stroną”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym o jakim stanowi art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1710), zawarta zostanie Umowa o treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji oświetlenia zewnętrznego oraz systemu telewizji dozorowej na terenie Szkoły Podstawowej w Słuczu oraz Stacji Uzdatniania Wody w Słuczu a także wykonanie instalacji systemu CCTV na terenie Urzędu Gminy oraz parku w Radziłowie.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia przedstawia dokumentacja techniczna, stanowiąca załącznik do SWZ.
3. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane prace na 36 miesięcy od dnia odbioru robót, natomiast gwarancja na materiały na okres gwarancji producenta urządzenia. Po wystąpieniu awarii wykonawca dokonuje wymiany zepsutego urządzenia na własny koszt.

§ 2

Termin realizacji zamówienia wynosi **2 miesiące od dnia podpisania umowy**.

§ 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie szacunkowe za wykonanie przedmiotu zamówienia: w kwocie zł brutto (słownie: i .../100) w tym podatek VAT ...% w wysokości zł.
2. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr: w terminie dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury i protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na fakturze następujących danych dotyczących Zamawiającego: Gmina Radziłów, ul. Plac 500-lecia 14, 19-213 Radziłów, NIP: 719-154-40-50.

§ 4

1. Wykonawca wypłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) w wypadku odstąpienia od umowy lub jej części z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za przedmiot zamówienia, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,
 - 5) z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - c) nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
- w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy, z tym że za zwłokę w terminowej zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki,
- 6) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy,
 - 7) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- 1) w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto,
 - 2) za zwłokę w odebraniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto za wykonanie przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia, w którym przedmiot odbioru miał być odebrany,
3. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Wykonawcy lub Zamawiającemu nie może przekroczyć 50% wysokości ustalonego wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strona może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w terminie. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady. Usunięcie wady w zastępstwie nie powoduje utraty ani nie przerywa biegu okresu gwarancji.

§ 5

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 455 ustawy pzp.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy, w przypadku zaistnienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
 - 1) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, a wzrost ceny każdą kolejną zmianą nie przekracza 50 % wartości pierwotnej umowy,
 - 2) w przypadku wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. Przedłużenie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia, nastąpi wyłącznie w następujących sytuacjach:
 - 1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia przedmiotu umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca;
 - 2) w razie wstrzymania wykonywania przedmiotu umowy lub przerw w jego wykonywaniu powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
4. Warunkiem dokonania zmiany postanowień niniejszej umowy jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez Strony stosownego protokołu wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.

§6

1. W celu koordynacji spraw związanych z wykonywaniem umowy zamawiający i wykonawca wyznaczają swoich przedstawicieli w osobach:
 - a) zamawiający
Pan(i):, tel....., e-mail:
 - b) wykonawca
Pan(i): tel....., e-mail:
2. O każdej zmianie adresu bądź osób wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu należy niezwłocznie poinformować drugą stronę.
3. W razie niedochowania obowiązku informacji o zmianie adresu, wszelka korespondencja związana z realizacją umowy, przesłana na adres podany w ust. 1 zostanie uznana za doręczoną w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.

§7

1. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie prace związane z wykonywaniem wszystkich robót będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy. Obowiązek powyższy dotyczy również podwykonawcy. Wymóg ten dotyczy tzw. pracowników fizycznych, nie dotyczy więc między innymi osób kierujących budową, wykonujących usługi geodezyjne itp.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę i podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

TRYB PODSTAWOWY
„Poprawa bezpieczeństwa przestrzeni publicznej w gminie Radziłów”

3. Na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika; oświadczenie powinno zawierać imię i nazwisko pracownika, datę zatrudnienia, rodzaj zawartego z wykonawcą stosunku pracy, wymiar etatu, zakres obowiązków,
 - 2) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem ich liczby, imion i nazwisk, dat zawarcia i rodzaju stosunków pracy, wymiaru etatów oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,
 - 3) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, chyba że nie został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - 4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie stosunków pracy za ostatni okres rozliczeniowy,
 - 5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.
4. Zamawiający niezależnie od możliwości żądania oświadczeń i dokumentów od wykonawcy może ich żądać również bezpośrednio od podwykonawcy w zakresie dotyczącym tego podwykonawcy.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania wymogu zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wskazanych osób w oparciu o umowę o pracę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, jeżeli wykonawca nie dostarczy zamawiającemu na żądanie oświadczeń, dokumentów lub wyjaśnień związanych z zatrudnianiem pracowników.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa zostanie sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasynignata Skarbnika Gminy