

Radziłów, dnia

(miejscowość, data)

UMOWA

zawarta w dniuroku pomiędzy:

Gmina Radziłów podmiot realizujący Urząd Gminy Radziłów

ul. Plac 500 lecia 14

19 -213 Radziłów

NIP- 719-15-44-050

REGON – 000542244

reprezentowaną przez:

Krzysztofa Milewskiego – Wójta Gminy Radziłów

zwaną dalej „Zamawiającym”, a

.....

.....

.....

reprezentowanym/ą przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą” o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie ułożenie kostki brukowej, krawężników i obrzeży w miejscach wskazanych przez zamawiającego.

§2

1. Jako datę rozpoczęcia robót strony ustalają dzień 2018 roku.

2. Strony ustalają, iż zakończenie całości robót objętych niniejszą umową nastąpi w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy. Przez termin „zakończenia całości robót” należy rozumieć wykonanie robót i powiadomienie Zamawiającego o zakończeniu całości robót oraz ich bezusterkowy odbiór przez Zamawiającego.

§3

Ze strony Zamawiającego uprawnionymi do kontroli i nadzoru robót będą:

1. Adrian Cicierski -Kierownik Inwestycji ,
2. Krzysztof Roman- Podinspektor
3. Ze strony Wykonawcy uprawnioną osobą do kontroli i nadzoru robót będzie

.....

§4

1. Wykonawca zapewni realizację przedmiotu umowy zgodnie z prawem budowlanym.
2. W ramach umowy część materiałów zapewnia Wykonawca zgodnie z zapytaniem ofertowym.

§5

1. Wykonawca przyjmuje na czas realizacji przedmiotu budowy odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia zaistniałe w trakcie trwania umowy.
2. Wykonawca odpowiada za wszystkie ewentualne szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego jak i osób postronnych przebywających na placu budowy, bądź w jego sąsiedztwie.
3. Wykonawca zapewni właściwą organizację robót zgodnie z przepisami BHP i Ppoż., urządzenie placu budowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów BHP i Ppoż.

5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie, w którym ustalony jest odbiór końcowy.

§6

1. Zamawiający wyznacza termin końcowego odbioru robót w ciągu 14 dni od chwili zawiadomienia przez Wykonawcę.

2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również i terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych usterek i wad przy odbiorze.

3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu usterek lub wad oraz wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§7

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określone w §1 wg. poszczególnych miejscowości strony ustalają:

a) Racibory

wysokość wynagrodzenia brutto (słownie.....).

b) Glinki

wysokość wynagrodzenia..... brutto (słownie.....).

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem robót.

3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury i sporządzonego przez strony protokołu końcowego odbioru robót.

4. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.

5. Należność finansowa zostanie przekazana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§8

1. Strony postanawiają, że wiążącą formalnością odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek robót w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad;
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
 - d) strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§9

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji 36 miesięcy na roboty będące przedmiotem umowy licząc od dnia końcowego odbioru robót.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie gwarancji, na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
3. W przypadku niewykonania naprawy po dwukrotnym pisemnym wezwaniu Zamawiający zleci wykonanie naprawy innej firmie w ramach wykonania zastępczego, a kosztami obciąży Wykonawcę.

§10

Zamawiający może w każdym czasie rozwiązać umowę w przypadku gdy:

- a) wystąpi istota okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia;
- b) wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwań Zamawiającego złożonych na piśmie.

§11

Zmiana któregokolwiek postanowienia warunków umowy wymaga zgody stron wyrażonej na piśmie w formie aneksu do umowy.

§12

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwy rzeczowo sąd powszechny.

§14

Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA