

**ZARZĄDZENIE NR 92/2024**

**WÓJTA GMINY RADZIŁÓW**

z dnia 17-12 -2024 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 4 Uchwały Nr XVI/96/11 Rady Gminy Radziłów z dnia 15 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2012 r. poz. 342 ze zm.), zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do zbycia nieruchomość gruntową oznaczoną numerem działki 67/1 położoną w obrębie ewidencyjnym 0017 Kramarzewo gm. Radziłów, opisaną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY RADZIŁÓW**

**Krzysztof Milewski**

Załącznik do Zarządzenia nr 92/2024  
Wójta Gminy Radziłów  
z dnia 17 -12-2024 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA  
W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
( Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 )

<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Cena nieruchomości</b>	<b>Uwagi</b>
2	3	4	5
Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym <b>0017 Kramarzewo</b> , gm. Radziłów, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki <b>67/1 o pow. 1306 m<sup>2</sup></b> , sklasyfikowana jako PsV. Stan prawny nieruchomości został opisany w KW Nr <b>LM1G/00019931/6</b> zgodnie z którą przedmiot zbycia wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych. Działka przeznaczona została do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego, ze względu na to, że nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	Działka nie została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów, decyzją o warunkach zabudowy, ani decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.	Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej niezabudowanej : <b>8 800,00 zł netto*</b> (słownie: osiem tysięcy osiemset złotych netto)  *zwolnienie podatkowe VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług ( Dz. U. z 2024 r. poz. 361)	* osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) mogą składać wnioski o jej wykup do dnia <b>31-01-2025 r.</b>

**WÓJT GMINY RADZIŁÓW**  
**Krzysztof Milewski**

Wykaz podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od 18 -12- 2024 r. do 09- 01- 2025 r.