

ZARZĄDZENIE NR 51/2024

WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

z dnia 01-08-2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wdzierzawienia

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wdzierzawienia grunt komunalny położony w obrębie ewidencyjnym 0011 Karwowo, gm. Radziłów, stanowiący część działki oznaczonej numerem 290 , szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

Załącznik do Zarządzenia nr 51/2024

Wójta Gminy Radziłów

z dnia 01-08-2024 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
<p>Grunt o pow. 274 m² stanowiący część działki oznaczonej numerem 290, położony w obrębie ewidencyjnym 0011 Karwowo gm. Radziłów, sklasyfikowany jako Ps IV. Stan prawny uregulowany jest w KW LM1G/00019931/6 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.</p>	<p>Działka nie została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów, decyzją o warunkach zabudowy, ani decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.</p>	<p>Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 85,00 zł. Wnoszony on będzie w terminach zawartych w umowie i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanym przez Prezesa GUS.</p>	<p>Grunt objęty jest umową dzierżawy, która wygaśnie dnia 25.08.2024 r. Po tym terminie zostanie zawarta nowa umowa dzierżawy na okres 3 lat.</p>

WÓJT GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

Wykaz podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od 02 - 08 - 2024 r. do 23-08-2024 r.