

Gk.6220.11.2023.JC

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust 2 pkt. 1, art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77, art. 79 ust. 1, art. 80 ust.1, art. 82, 83 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 1 oraz i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), zwaną dalej ustawą oos oraz § 3 ust. 1, pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), zwany dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Gemmi Development Sp. z o.o. i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy 60 MW, położonej na działkach nr 25, 26, 27, 28, 52, 51, 35, 33/3, 33/2, 33/5, 33/4, 29/2 oraz 203 i 204 w obrębie Kownatki, gm. Radziłów, powiat grajewski, województwo podlaskie”.

Określam:**1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 60 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą (linie kablowe, niskiego napięcia (nN) i średniego napięcia (SN), linia światłowodowa, transformator, urządzenia).

Planowana inwestycja będzie zlokalizowana na części działek o numerach ewidencyjnych 25, 26, 27, 28, 52, 51, 35, 33/3, 33/2, 33/5, 33/4, 29/2 oraz 203 i 204 obręb Kownatki, gmina Radziłów.

Łączna powierzchnia działek wynosi około 73,3 ha, z czego powierzchnia przeznaczona pod realizację inwestycji wyniesie około 62 ha.

Wnioskowany teren jest zlokalizowany na gruntach sklasyfikowanych jako grunty orne klasy IVb, V i VI. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję występuje kilka pojedynczych drzew, które zostaną zachowane i nie będą podlegać wycince. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości około 350 m na działce nr 76.

Obsługa komunikacyjna działki inwestycyjnej odbywać się będzie drogami oznaczonymi numerami działek 203 i 204, zlokalizowanymi w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji. Możliwa jest dostępność z innych działek drogowych.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się instalację:

- do 300.000 paneli fotowoltaicznych,
- do 12 stacji transformatorowych o mocy do 25 MVA (łącznie moc do 60 MVA),
- inwerterów o mocy nie mniejszej niż 50 kW każdy,
- stałych konstrukcji montażowych lub tzw. trackerów (systemy nadążne),
- opcjonalnie systemu magazynowania energii w technologii bateryjnej (np. litowo-jonowej lub innej alternatywnej stosowanej powszechnie na skalę przemysłową).

Panele fotowoltaiczne będą montowane na stelażach. Montaż będzie wykonany metodą nabijania lub wkręcania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu bez stosowania fundamentu betonowego. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją miejscowe

URZĄD GMINY
RADZIŁÓWWYŚLANO
dnia 07.05.2024r.
Ilość załączników
podpis
1

wzmocnienie konstrukcji wsporczej fundamentem będzie wymagane jedynie w przypadku montażu trackerów pozwalających na ustawianiu się urządzenia w takiej pozycji, która w danej chwili zagwarantuje odpowiednie ułożenie paneli względem słońca.

Planuje się zastosowanie zespołu paneli bezołowiowych ustawionych w rzędach oddzielonych od siebie pasami technicznymi o szerokości od 1 do 10 metrów w zależności od ukształtowania terenu. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i będzie biologicznie czynna. Wysokość konstrukcji wyniesie maksymalnie około 4 m.

Wytworzony w panelach fotowoltaicznych prąd stały zostanie przekształcany w inwerterach (falownikach) na prąd przemienny i przekazany za pośrednictwem sieci kablowej do stacji transformatorowo-rozdziałczej.

Przewiduje się zastosowanie do 12 stacji transformatorowych. Inwestor planuje zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych. Stacje transformatorowe zostaną zabudowane w prefabrykowanych kontenerach betonowych lub metalowych.

Ze stacji transformatorowej prąd przekazywany będzie za pośrednictwem linii kablowej do sieci operatora elektroenergetycznego.

Przewiduje się możliwość doposażenia instalacji fotowoltaicznej w magazyn energii elektrycznej w technologii bateryjnej (np. litowo-jonowej lub innej) o maksymalnej mocy zainstalowanej równej maksymalnej mocy zainstalowanej w farmie.

Teren inwestycji będzie ogrodzony. Ogrodzenie wykonane będzie z siatki grodzeniowej o wysokości do 3 m, bez podmurówki, podniesionej o 20 cm ponad poziom terenu, celem umożliwienia swobodnego przemieszczania się drobnej fauny

2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

1. Prace montażowe prowadzić pod nadzorem specjalisty przyrodnika.
2. Teren budowy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
3. Zachować odległość ogrodzenia od terenów leśnych i zadrzewionych do minimum 25 m, zapewniając swobodne przemieszczanie się średnich i dużych zwierząt, utrzymując drożność korytarza ekologicznego.
4. Zaplecze budowy usytuować w możliwie jak największej odległości od lasu.
5. Prace budowlane oraz transport materiałów na etapie realizacji należy prowadzić w porze dnia, tj. w godzinach 6.00 - 22.00.
6. Prace budowlano-montażowe prowadzić sprzętem sprawnym technicznie, posiadającym aktualne przeglądy techniczne.
7. W czasie nieprowadzenia prac (noce oraz dni przestoju), wykopy należy otoczyć płótkami z tworzywa sztucznego specjalnie zaprojektowanymi do ochrony płazów.
8. Teren inwestycji wyposażać w sorbenty do usuwania rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku sytuacji awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a użyte środki przekazać uprawnionej firmie.
9. Tankowanie i naprawę pojazdów wykonywać poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach (dopuszczalne jest tylko w sytuacjach wyjątkowych przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności).
10. Nie stosować żadnych systemów płoszących ptactwo.
11. Teren inwestycyjny (przeznaczony pod zabudowę paneli fotowoltaicznych) winien wynosić maksymalnie 62,0 ha.
12. Nie oświetlać terenu inwestycji w sposób ciągły.
13. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów.

14. Nie stosować herbicydów i środków do ograniczania wzrostu roślin na terenie całej farmy.
15. Wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia rozpoczynając od środka farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt i ptaków.
16. Na etapie likwidacji inwestycji wszystkie powstające odpady zbierać selektywnie zgodnie z ich kodami.
17. Zaplecze budowy wyposażać w urządzenia sanitarne dla pracowników.
18. Plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość proszków sorpcyjnych i materiałów do przechowywania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych, pojemnik do przechowywania zanieczyszczonego gruntu.
19. W przypadku awarii skutkującej rozlaniem lub wyciekami substancji mogących zanieczyścić środowisko gruntowo – wodne zanieczyszczone masy ziemne zebrać i poddać neutralizacji.
20. Ścieki socjalno – bytowe magazynować w szczelnym zbiorniku bezodpływowym. Systematyczny odbiór ścieków zgromadzonych w zbiorniku bezodpływowym powinien odbywać się przez uprawnione w tym zakresie podmioty.
21. Wyposażać pracowników w ubranie ochronne i sprzęt ochronny.
22. Magazynować materiały pomocnicze poza terenem elektrowni.
23. Zarządzać odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami, odpady gromadzić w szczelnych pojemnikach.
24. Wykopy kablowe zasypywać niezwłocznie po ułożeniu w nich kabli;
25. Wykonać nasadzenia osłonowe od strony najbliższej zabudowy mieszkaniowej.
26. Odpowiednio oznakować teren prowadzenia prac oraz przestrzegać zasady BHP.
27. Ulokować stacje transformatorowe z dala od terenu zabudowanego.
28. Urządzenia emitujące hałas oddalić od siebie na taką odległość, aby nie następowało wzmacnianie i propagacja fali dźwiękowej.
29. Urządzenia emitujące hałas zlokalizować w odległości zapewniającej nieprzekroczenie norm higienicznych,
30. Prowadzić codzienne kontrole wykopów w celu sprawdzenia czy nie doszło do przypadkowego go uwięzienia w nich zwierząt.
31. Uporządkować teren inwestycji po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia.

Teren, na którym będzie realizowana inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Tereny przeznaczone pod zamierzenie inwestycyjne położone są poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.).

Najbliżej położony obiekt chroniony - obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Ostoja Biebrzańska PLB200006 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Biebrzy PLH200008 usytuowane są w odległości około 3,5 km od terenu planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na stan siedlisk roślin i zwierząt występujących na obszarach Natura 2000. Zasięg potencjalnych zmian w wyniku projektowanej inwestycji nie wpłynie również na integralność tych obszarów. Planowana inwestycja znajduje się w granicach korytarza ekologicznego Dolina Biebrzy – Puszcza Piska.

Tereny inwestycji nie są objęte prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2022 poz. 840 ze zm.). Zgodnie z ww. ustawą w trakcie prowadzenia robót ziemnych w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie prace, zabezpieczyć przedmiot oraz niezwłocznie zawiadomić podlaskiego wojewódzkiego konserwatora zabytków lub Wójta Gminy.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, w szczególności w projekcie budowlanym

W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. W miejscach zlokalizowanych najbliżej zabudowy mieszkaniowej wykonać pas zieleni izolacyjnej - nasadzenia drzew i krzewów rodzimymi gatunkami, jak np. dąb szypułkowy, lipa drobnolistna, klon zwyczajny. Nasadzenia pasa zieleni należy objąć co najmniej dwuletnią gwarancją pielęgnacyjną.
2. Budynek stacji kontenerowej pomalować w odcieniach szarości i zieleni aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie,
3. Wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią 20 cm od poziomu terenu dolnej krawędzi ogrodzenia bez podmurówki.
4. Zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekraczała wysokości 4 m.
5. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
6. W projekcie budowlanym dokładnie określić parametry projektowe inwestycji, niezbędne materiały oraz ich ilości.
7. W przypadku, gdy w wyniku realizacji przedsięwzięcia może dojść do naruszenia zakazów w stosunku do gatunków chronionych, konieczne jest uzyskanie zezwolenia na odstępstwo od zakazów na podstawie art. 56 ust. 1-2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 1336 ze zm.).

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska

Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko

Dla planowanego przedsięwzięcia ze względu na znaczną skalę i odległość od granicy państwowej z Republiką Białorusi, Litwy i z Obwodem Kaliningradzkim Federacji Rosyjskiej, wyklucza się możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko. Dla planowanego przedsięwzięcia nie przeprowadzono postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

Planowane przedsięwzięcie nie stanowi instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW, wobec czego konieczność gotowości do wychwytywania dwutlenku węgla jej nie obowiązuje.

7. Kompensacja przyrodnicza

Zgodnie z opracowanym raportem oddziaływania na środowisko wraz z aneksem, realizacja i funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia, po uwzględnieniu w projekcie technicznym wymagań ochrony środowiska określonych w dokumencie, nie spowoduje uciążliwości i zagrożeń środowiska oraz zdrowia ludzi, a także nie wystąpią negatywne oddziaływania na obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Z tego też względu realizacja przedsięwzięcia nie wymaga dokonania kompensacji przyrodniczej rozumianej jako wyrównanie strat dokonanych w środowisku przez realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i zachowanie walorów krajobrazowych obszaru.

8. Zapobieganie, ograniczanie oraz monitorowanie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Celem zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nakładam obowiązek następujących działań:

- prace budowlane oraz transport elementów elektrowni będzie prowadzony w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 - 22:00,
- prace ziemne prowadzone będą w sposób zabezpieczający wykopy przed napływem wód opadowych,
- płyny ropopochodne (smary, oleje) będą magazynowane poza placem budowy,
- w celu zapobieżenia emisji zanieczyszczeń do wód gruntowych, zaplecze budowy zostanie wyposażone w urządzenia sanitarne dla pracowników (toalety przewożone) typu TOI-TOI,
- zaplecze budowy zlokalizowane zostanie w bezpośrednim sąsiedztwie dróg dojazdowych, w jak największej odległości od lasów i terenów zadrzewionych,
- plac budowy będzie wyposażony w proszki sorpcyjne i pojemnik do przechowywania zanieczyszczonego gruntu,
- w celu zmniejszenia emisji wszystkie pojazdy będą wyłączane na czas załadunku i wyładunku materiałów, a ruch pojazdów samochodowych będzie ograniczony do minimum,
- samochody ciężarowe przywożące lub wywożące z terenu budowy materiały sypkie planuje się zabezpieczyć poprzez zastosowanie plandek,
- stosowane na placu budowy urządzenia i maszyny będą sprawne, co będzie zapobiegało awariom i przedłużaniu robót budowlanych, a tym samym zwiększaniu emisji na etapie realizacji inwestycji,
- odpady będą magazynowane w sposób selektywny w przeznaczonych do tego kontenerach dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów,
- odpady niebezpieczne będą odpowiednio zabezpieczone (teren zadaszony, ogrodzony, zamknięty), a następnie przekazane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów,
- zebrany, zanieczyszczony grunt będzie przekazywany uprawnionemu odbiorcy (specjalistycznej firmie), zgodnie z właściwymi przepisami prawa,
- duże kamienie stanowiące odpad podczas prac budowlanych zaleca się zebrać w niewielkie pryzmy i pozostawić na skraju farmy w celu stworzenia warunków siedliskowych gadów i miejsca hibernacji płazów,
- po zakończeniu prac budowlano-montażowych teren objęty inwestycją zostanie odpowiednio uporządkowany i zagospodarowany,
- ogrodzenie inwestycja płotem o wysokości do 3 m.

Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia:

- w celach bezpieczeństwa, materiały pomocnicze, np. oleje, smary itp., będą magazynowane

- poza terenem elektrowni,
- wody opadowe spływające z powierzchni paneli fotowoltaicznych będą bezpośrednio odprowadzane do gruntu,
 - panele fotowoltaiczne będą myte wodą zdemineralizowaną, bez użycia środków chemicznych,
 - odpady powstałe podczas prac eksploatacyjnych lub konserwatorskich, odpady będą selektywnie magazynowane w przeznaczonych do tego kontenerach i przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia,
 - zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne oraz inne urządzenia zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów,
 - zakaz stosowania pestycydów (zwłaszcza herbicydów) na terenie całej elektrowni słonecznej, w celu ograniczenia wegetacji roślin,
 - utrzymanie terenów zielonych pomiędzy panelami słonecznymi poprzez koszenie, nie wcześniej niż 15 lipca każdego roku, alternatywą dla koszenia może być wypas zwierząt,
 - woda stosowana do czyszczenia powinna być zdemineralizowana, aby nie zmniejszać przezierności szyby zostawiając na powierzchni osad,
 - w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wykorzystane będą misy olejowe uniemożliwiające przedostaniu się oleju lub substancji izolacyjnej do gruntu w przypadku awarii, które będą w stanie zmagazynować całość oleju oraz substancji z akcji gaśniczej,
 - ruch pojazdów samochodowych będzie ograniczony do minimum,
 - po zakończeniu prac budowlano-montażowych teren objęty inwestycją zostanie odpowiednio uporządkowany i zagospodarowany.

Nie prognozuje się oddziaływań, które wymagałyby monitorowania na etapie eksploatacji inwestycji.

9. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania

Nie stwierdza się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska instalacje fotowoltaiczne nie są przedsięwzięciami, dla których tworzy się obszary ograniczonego użytkowania.

10. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, z zastrzeżeniem pkt. 4a i 4b ustawy ooś.

Nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia:

- ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 10.07.2023 r. (data wpływu 26.07.2023 r.) Gemmi Development Sp. z o.o. wystąpiła do Wójta Gminy Radziłów o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy 60 MW, przewidzianej do realizacji na działkach nr 25, 26, 27, 28, 52, 51, 35, 33/3, 33/2, 33/5, 33/4, 29/2 oraz 203 i 204 w obrębie Kownatki, gm. Radziłów, powiat grajewski, województwo podlaskie.

Do wniosku dołączono 4 egzemplarze karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej, uproszczony wypis z rejestru gruntów, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się 100 m od granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie. Tereny objęte wnioskiem nie posiadają miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wnioskowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zmienione Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) - zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a (obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagany obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym na mocy art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy ooś dla planowanego przedsięwzięcia ze względu na jego kwalifikację wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy jest właściwy do prowadzenia postępowania w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedmiotowego przedsięwzięcia (art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś).

Pismem sygn. Gk.6220.11.2023.JC z dnia 31 lipca 2023r wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku – przedłożenia czterech egzemplarzy mapy w postaci papierowej wraz z zapisem elektronicznym w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym obszarem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar oddziaływania. W odpowiedzi na wezwanie Wójta Wnioskodawca uzupełnił wniosek w dniu 16 sierpnia 2023r.

Uwzględniając regulację wynikającą z art. 74 ust. 3a ustawy ooś organ ustalił strony postępowania, którymi stali się właściciele działek położonych na terenie, na którym będzie realizowane przedsięwzięcia oraz na obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Obwieszczeniem z dnia 18.08.2023 r. powiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia, o możliwości zapoznania się ze złożonym wnioskiem oraz składania ewentualnych uwag i zastrzeżeń.

Niniejsze obwieszczenie zostało podane do wiadomości przez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Radziłów, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Radziłowie, oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Kownatki.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś pismem, sygn. Gk.6220.11.2023.JC z dnia 18.08.2023 r., organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Augustowie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grajewie z prośbą o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przedkładając dokumenty, o których mowa w art. 64 ust. 2 ww. ustawy.

W odpowiedzi Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży działając z upoważnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku w opinii zawartej w piśmie,

znak: WSTII.4220.176.2024.MM z dnia 29.08.2023r., uznał, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie organ wskazał na konieczność zamieszczenia w sentencji decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków realizacji inwestycji, które uwzględniono w niniejszej decyzji.

Analizując uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy o ochronie środowiska ustalił, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wodno - błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łągowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko organ stwierdził, że inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze. Zatem uznano za uzasadnione odstępianie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tego przedsięwzięcia.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Augustowie po rozpatrzeniu wniosku Wójta i przeanalizowaniu dołączonych materiałów, w piśmie znak: BI.ZZŚ.1.4901.254.2023.BG z dnia 29.08.2023 r. oznajmił, że nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Jednocześnie organ do spraw ocen wodnoprawnych wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia warunków jego realizacji, które zostały zawarte w niniejszej decyzji.

Analizując usytuowanie przedsięwzięcia pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy o ochronie środowiska, na podstawie przedłożonych dokumentów organ do spraw ocen wodnoprawnych ustalił, iż planowane zamierzenie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Planowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana będzie także poza strefami ochronnymi ujęć wód, obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami przylegającymi do jezior. Teren przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne, poza granicami obszarów chronionych regulowanych ustawą o ochronie przyrody.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (II aktualizacja PGW), wprowadzonym w dniu 17 lutego 2023 r. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), teren przedsięwzięcia znajduje się w zlewni JCWPd o kodzie PLGW200032, której stan ilościowy i chemiczny został określony jako dobry i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

W odniesieniu do lokalizacji przedsięwzięcia względem jednolitych części wód powierzchniowych ustalono, iż teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w zlewniach JCWP rzecznych:

- RW2000162629699 Wissa od Dopływu w Wąsoszu do ujścia., której stan wód (ogólny) oceniono jako zły (umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), a osiągnięcie celów środowiskowych jest zagrożone,
- RW20001526292 Klimaszewnica wyznaczonej jako naturalna, monitorowana część wód, której stan wód (ogólny) oceniono jako zły (umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), zagrożonej ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, mając na uwadze specyfikę instalacji fotowoltaicznych oraz planowane działania ograniczające negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, ujęte w przedłożonej opinii, jako warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ ocenił, że skutki realizacji inwestycji nie powinny negatywnie wpłynąć na realizację celów środowiskowych określonych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych. W związku z powyższym, w opinii organu, dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w zakresie wpływu przedsięwzięcia na stan wód oraz osiągnięcie określonych dla nich celów środowiskowych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grajewie w piśmie, znak NZ.7040.37.2023 z dnia 25.08.2023r. – opinia Nr 55/O/NZ/2023 stwierdził, że dla analizowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na życie i zdrowie ludzi, z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia, a także lokalizację planowanej inwestycji.

Organ prowadzący postępowanie zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy o oś dokonał analizy zgromadzonych dokumentów i uznał, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko umożliwi określenie warunków wykorzystania terenu w fazie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony środowiska oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz wskaże wymagany zakres monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe, a w szczególności opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Augustowie, Wójt Gminy Radziłów Postanowieniem sygn. Gk.6220.11.2023.JC z dnia 31.08.2023r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określając jednocześnie zakres raportu oddziaływania na środowisko.

Zdaniem Wójta, wykonanie raportu o oddziaływaniu na środowisko pozwoli na zidentyfikowanie możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu projektowanej inwestycji na środowisko a także na przeanalizowanie możliwości oraz sposobów zapobiegania i zmniejszenia negatywnych oddziaływań (rozwiązania techniczne lub organizacyjne). Wykaże również, czy oddziaływanie projektowanego wg przedstawionej koncepcji przedsięwzięcia, zamknie się w granicach terenu przewidzianego na realizację inwestycji i nie wpłynie na pogorszenie jakości środowiska terenów sąsiadujących oraz podda analizie mogące wystąpić konflikty społeczne związane z planowaną inwestycją.

Jednocześnie w dniu 31 sierpnia 2023r Wójt Gminy wydał Postanowienie Gk.6220.11.2023.JC w sprawie zawieszenia przedmiotowego postępowania do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. W trybie art. 49 kpa powiadomiono strony o wydaniu postanowień Wójta Gminy Radziłów w sprawie stwierdzenia obowiązku sporządzenia raportu i jego zakresu zawieszenia postępowania, oraz zawieszenia postępowania.

W dniu 21.11.2023 r. Inwestor przekazał Wójtowi raport o oddziaływaniu na środowisko pt. „Inwestycja polegająca na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy 60 MW, położonej na działkach nr 25, 26; 27, 28, 52, 51, 35, 33/3, 33/2, 33/5, 33/4, 29/2 oraz 203, 204 w obrębie Kownatki, w gminie Radziłów, powiat grajewski, województwo podlaskie”.

Po otrzymaniu ww. raportu organ prowadzący postępowanie wydał Postanowienie sygn. Gk.6220.11.2023.JC z dnia 21.11.2023r. w sprawie podjęcia zawieszonych postępowania z wniosku Gemmi Development Sp. z o. o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Informację o wpływie raportu oraz o podjęciu

postępowania podano do publicznej wiadomości w trybie art. 49 kpa poprzez umieszczenie obwieszczenia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Radziłów, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Radziłowie, oraz we wsi Kownatki.

Na podstawie art. 77 ust 1 pkt. 1 ustawy ooś, pismem z dnia 01.12.2023 r., organ prowadzący postępowanie zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grajewie o opinię w przedmiotowej sprawie. Informację o skierowaniu raportu do właściwych organów celem uzgodnienia i uzyskania opinii podano do wiadomości poprzez publikację obwieszczenia sygn. Gk.6220.11.2023.JC z dnia 5 grudnia 2023r

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grajewie (*pismo z dnia 29.12.2024 r.*), po przeanalizowaniu dokumentacji wniósł o uzupełnienie raportu poprzez uszczegółowienie oddziaływania pola elektromagnetycznego na ludzi wytwarzanego przez instalację fotowoltaiczną na etapie eksploatacji, poprzez podanie wartości natężenia promieniowania na granicy działek zabudowy mieszkaniowej. Jednocześnie zawiadomił o wyznaczeniu nowego terminu sprawy. Organ prowadzący postępowanie pismem sygn. Gk.6220.11.2023.JC z dnia 4 stycznia 2024r wezwał Inwestora do uzupełnienia materiału dowodowego w sprawie.

W odpowiedzi na wezwanie Wójta Gminy w piśmie z dnia 05.01.2024 r. inwestor szczegółowo wyjaśnił i uzupełnił informacje dotyczące promieniowania elektromagnetycznego w fazie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej wykazując źródła emisji, jak i wielkości natężeń promieniowania. Z przeprowadzonych pomiarów wynika, że wielkości te są znacznie niższe od dopuszczalnych określonych w przepisach prawnych dla środowiska i zdrowia ludzi.

Biorąc powyższe pod uwagę Wójt Gminy Radziłów realizując obowiązki wynikające z art. 36 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego obwieszczeniem sygn. Gk.6220.11.2024.JC z dnia 5 stycznia 2024r zawiadomiono strony o opóźnieniu w załatwieniu sprawy, przyczynie opóźnienia wyznaczając nowy termin załatwienia sprawy – 30 kwietnia 2024r., pouczając jednocześnie o przysługującym stronom prawo do wniesienia ponaglenia.

W dniu 8 stycznia 2024r wpłynęło uzupełnienie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Organ prowadzący postępowania przekazał uzupełniony materiał dowodowy w sprawie Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Grajewie z prośbą o uwzględnienie go przy wydaniu opinii, natomiast do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku WSTII w Łomży wystąpiono o wydanie ponownej opinii lub potrzymanie zajętego już stanowiska. O podjętych czynnościach powiadomiono obwieszczeniem Gk.6220.11.2023.JC z dnia 8 stycznia 2024r.

Po otrzymaniu aneksu do ww. raportu Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią nr3/O/NZ/2024 zawarłą w piśmie NZ.7040.58.2023 z dnia 19 stycznia 2024 r., pozytywnie ustosunkował się do przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji, które uwzględniono w niniejszej decyzji.

Zdaniem organu sanitarnego po zastosowaniu działań minimalizujących wpływ przedsięwzięcia na zdrowie i życie ludzi - nie wystąpią uciążliwości na terenach stałego zamieszkania ludności, związanych z ponadnormatywną emisją hałasu. Nie wystąpi emisja zorganizowana gazów i pyłów do powietrza. Nie wystąpią oddziaływania wynikające z emisji ścieków i odpadów. Nie wystąpią ponadnormatywne oddziaływania wynikające z generowania pól elektromagnetycznych.

Przeprowadzona analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia zgodnie z nowoczesnymi rozwiązaniami technicznymi oraz podanymi warunkami uzgodnienia, zminimalizuje jego wpływ na środowisko przyrodnicze oraz

nie wpłynie negatywnie na środowisko.

W odpowiedzi na pismo Wójta w sprawie uzgodnienia planowanego przedsięwzięcia Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży działając z upoważnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku w piśmie z dnia 15 stycznia 2024r. poinformował, że przedstawione wyjaśnienia i informacje zawarte w aneksie nr 1, w związku z wezwaniem Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grajewie, nie wpływają na zmianę wydanego przez organ uzgodnienia Sygn. WSTII.4221.10.2023.MS z dnia 29.12.2023 r., a tym samym podtrzymał swoje stanowisko w przedmiotowej sprawie.

Obwieszczeniem z dnia 02.02.2024 r. poinformowano strony o toczącym się postępowaniu z udziałem społeczeństwa, o opracowaniu raportu o oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia i jego wyłożeniu do publicznego wglądu, możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz złożenia uwag i wniosków, co zostanie odnotowane w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. We wskazanym terminie nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków.

Wypełniając wymóg art. 10 §1 w związku z art. 49 Kpa organ obwieszczeniem z dnia 20.03.2024 r. poinformował strony o zebraniu pełnego materiału dowodowego, uzyskaniu opinii właściwych organów oraz o zakończeniu postępowania w przedmiotowej sprawie, a także o możliwości zapoznania się z nim, składania ewentualnych uwag i wniosków w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia. W ww. terminie do organu nie wpłynęły żadne uwagi lub zastrzeżenia.

Biorąc pod uwagę zakres przedsięwzięcia, przepisy prawne, wyniki uzgodnień i opinii właściwych organów, ustalenia zawarte w raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzupełnieniu raportu (aneks nr 1) oraz wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa Wójt Gminy Radziłów wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy 60 MW, położonej na działkach nr 25, 26, 27, 28, 52, 51, 35, 33/3, 33/2, 33/5, 33/4, 29/2 oraz 203 i 204 w obrębie Kownatki, gm. Radziłów, powiat grajewski, województwo podlaskie.

W uzasadnieniu swojej decyzji Wójt Gminy stwierdził, że w przedłożonym raporcie uwzględniono oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko, w szczególności w zakresie oddziaływania akustycznego, zanieczyszczenia powietrza, gospodarki odpadami, emisji promieniowania elektromagnetycznego oraz oddziaływania na ludzi i elementy florystyczne i faunistyczne.

Zgodnie z powyższym, elektrownia wytwarzająca energię ze słońca jest przedsięwzięciem proekologicznym, produkującym energię z odnawialnego źródła energii, jakim jest energia słoneczna. Panele fotowoltaiczne nie powodują emisji hałasu, wibracji, a ich praca nie wiąże się z wytwarzaniem odpadów oraz emisji zanieczyszczeń.

Etap realizacji inwestycji wiązał się będzie głównie z prowadzonymi pracami budowlanymi oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Najistotniejszym źródłem oddziaływań w zakresie emisji pyłów i gazów do powietrza atmosferycznego będą prace budowlano-montażowe, spalanie paliw w silnikach pojazdów transportujących materiały służące do budowy oraz roboty ziemne.

Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego sąsiedztwie, podczas budowy, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także transport samochodowy. Najbliżej położone budynki mieszkalne znajdują się w odległości około 350 m od terenu planowanej inwestycji, w związku z czym faza budowy nie powinna być uciążliwa dla mieszkańców. Ponadto będzie to oddziaływanie krótkoterminowe (kilkumiesięczne).

W ramach działań ochronnych dla tych terenów zabudowy, prace budowlano-montażowe

ograniczą się do pory dziennej. Sprzęt stosowany przy realizacji farmy fotowoltaicznej będzie w dobrym stanie technicznym. Emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter krótkotrwały, przemijający i ustąpi całkowicie po zakończeniu prac.

Miejsce lokalizacji zaplecza placu budowy znajdować się będzie na części terenu przewidzianego pod inwestycję, w bezpośrednim sąsiedztwie dojazdu. Zaplecze, stanowiąc będzie obszar o wymiarach około 70 m x 70 m. Ponadto wyposażone zostanie w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet typu TOI-TOI. Ścieki socjalno-bytowe będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia.

Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi minimum 25 lat. Omawiany etap eksploatacji przewiduje powstawanie znikomych ilości odpadów, ograniczonych do ewentualnie uszkodzonych paneli fotowoltaicznych, które zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Przedmiotowa instalacja pracować będzie bezobsługowo. W trakcie eksploatacji elektrownie fotowoltaiczne nie powodują emisji zanieczyszczeń do powietrza, hałasu ani ścieków. Emisja zanieczyszczeń do powietrza wystąpi głównie na etapie budowy i likwidacji, będąc wynikiem transportu materiałów, pracy sprzętu i maszyn.

Jak wynika z przeprowadzonych w raporcie obliczeń inwestycja na etapie eksploatacji nie jest istotnym źródłem hałasu. Z racji oddalenia urządzeń od zabudowy mieszkaniowej, nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej. Niemniej jednak wskazane jest, aby zapewnić terenom sąsiadującym z przedmiotową inwestycją dodatkową ochronę akustyczną, jak podano w raporcie na krawędzi działek nr 25, 26 i 52, w miejscach najbliższych zabudowie mieszkaniowej zostaną wykonane nasadzenia drzew i krzewów.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznych nie wiąże się ze zużyciem wody ani emisją ścieków bytowych. Wody opadowe i roztopowe z modułów, dróg dojazdowych i placów będą odprowadzane powierzchniowo, bezpośrednio do gruntu. Proces czyszczenia paneli fotowoltaicznych będzie odbywać się 1-2 razy do roku przy użyciu wody zdemineralizowanej, neutralnej dla środowiska gruntowo - wodnego. Wszystkie transformatory zostaną zabezpieczone szczelną misą olejową na wypadek wycieku/awarii, będącą w stanie zmagazynować ponad 100% przedostającego się oleju.

Z uwagi na potrzebę utrzymania gruntu w dobrej kulturze rolnej, należy stosować koszenie roślinności trawiastej. Wykaszenie będzie odbywało się mechanicznie od centrum elektrowni w kierunku jej brzegów, po wyprowadzeniu potencjalnych lęgów przez ptaki. Inwestora zobowiązano do wykluczenia stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczenia wzrostu roślin.

Praca elektrowni fotowoltaicznej powodować będzie emisję promieniowania elektromagnetycznego przez inwertery, linie kablowe, stacje transformatorowe, magazyny energii. Mając na uwadze obliczenia przedstawione w raporcie można stwierdzić, iż projektowana farma nie będzie stanowiła źródła ponadnormatywnego promieniowania elektromagnetycznego w trakcie jej użytkowania.

Po zakończeniu użytkowania modułów materiały, z których są zbudowane będą w całości podlegać utylizacji. Na etapie likwidacji inwestycji źródłem oddziaływań w zakresie emisji pyłów, gazów oraz uciążliwości akustycznych będą maszyny i sprzęt pracujący na terenie inwestycji. Oddziaływania te będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu robót.

Likwidacja przedsięwzięcia polegać będzie na demontażu paneli fotowoltaicznych wraz

z infrastrukturą towarzyszącą oraz rekultywacji terenu zajmowanego stalową konstrukcją pod elektrownię fotowoltaiczną. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przed realizacyjnego, uzupełnieniu ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów.

Analiza raportu wykazała, iż realizacja przedsięwzięcia z uwagi na jego rodzaj i charakterystykę, usytuowanie oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania nie będzie źródłem emisji jakichkolwiek zanieczyszczeń do środowiska, jak również nie wpłynie negatywnie na pogorszenie warunków życia i zdrowia ludzi.

Zgodnie z raportem realizacja farmy fotowoltaicznej, jako instalacji odnawialnego źródła energii, nie spowoduje konfliktów społecznych. Dodatkowo inwestor stwierdził, że żadne ze zidentyfikowanych oddziaływań planowanej farmy fotowoltaicznej nie jest istotne dla środowiska, ani nie wpływa ujemnie na zdrowie, czy komfort życia ludzi. Wręcz przeciwnie, jest to instalacja, która przyczynia się do zmniejszenia emisji pochodzących z konwencjonalnych źródeł energii, wpływa więc pozytywnie na stan środowiska, zwłaszcza jakość powietrza, a pośrednio również na zdrowie ludzi. W związku z powyższym, można spodziewać się neutralnego odbioru społecznego planowanej instalacji. Dodatkowym czynnikiem minimalizującym odbiór społeczny planowanej instalacji będzie wykonanie nasadzeń izolacyjnych.

W zasięgu bezpośredniego oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody. Najbliższymi położonymi obszarami chronionymi jest Ostoja Biebrzańska (PLB200006) oraz Dolina Biebrzy (PLH200008), które znajdują się w odległości około 3,5 km od terenu planowanej instalacji. Z uwagi na lokalny charakter przedsięwzięcia nie prognozuje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na wymienione wyżej obszary. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze korytarza ekologicznego pn. „Dolina Biebrzy - Puszcza Piska Korytarz środkowy. Zgodnie z informacją zawartą w raporcie należy podkreślić, że lokalizacja planowanej instalacji będzie zajmować tylko część szerokości korytarza ekologicznego. Ponadto, planowane przedsięwzięcie umiejscowione będzie w pobliżu dróg stanowiących naturalne bariery w funkcjonowaniu korytarzy ekologicznych. Dodatkowo, należy zwrócić uwagę, iż jednym z największych zagrożeń dla korytarzy ekologicznych pozostaje ich fragmentacja. W przypadku analizowanego przedsięwzięcia obszar instalacji pozostaje zwarty, zatem większe i średnie zwierzęta będą mogły bez problemu ominąć ten teren.

Mając na uwadze powyższe na etapie planowania kształtu przedsięwzięcia inwestor podjął decyzję o wprowadzeniu działań minimalizujących, w postaci odsunięcia planowanej instalacji na odległość min. 25 m od ściany lasu. Miejsca te będą służyć swobodnemu przemieszczaniu się średnich i dużych zwierząt, utrzymując drożność korytarza ekologicznego w tym miejscu. W przedmiotowym korytarzu dopuszcza się lokalizację infrastruktury podziemnej w postaci linii kablowych i światłowodowych.

Dodatkowo, ogrodzenie planowanej instalacji od strony przejść dla zwierząt, jak również korytarzy naprowadzających zostanie zaopatrzone w roślinność maskującą. Funkcję taką pełnić będą pnącza (typu bluszcz) nasadzone od strony przejść.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, obszarach wodno-błotnych, obszarach przylegających jezior, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników śródlądowych, a także uzdrowiskach oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Z raportu wynika, że zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, teren objęty projektowanym zamierzeniem inwestycyjnym, położony jest w obrębie dwóch Jednolitych

części wód powierzchniowych. W obrębie JCWP PLRW20001526292 Klimaszewnica oraz PL RW2000162629699 Wissa od Dopływu w Wąsoszu do ujścia.

Ponadto obszar, na którym realizowane będzie planowane zamierzenie inwestycji znajduje się w obrębie jednolitych części wód podziemnych PLGW200032. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją na terenie przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii, oraz stosownych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym zamierzeniem nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy ooś.

Biorąc pod uwagę rodzaj zamierzenia a także fakt, że będzie ono realizowane na terenie województwa podlaskiego, nie stwierdzono negatywnego wpływu i wystąpienia transgranicznego oddziaływania analizowanej inwestycji na środowisko. Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska, zgodnie z przedstawionymi w raporcie rozwiązaniami minimalizującymi oddziaływania inwestycji na środowisko.

W trakcie analizy przedłożonej dokumentacji szczegółowo rozpatrzono dwa warianty realizacji przedsięwzięcia oraz dokonano ich analizy porównawczej we wszystkich aspektach oddziaływań. Jednym z wariantów jest wariant inwestorski najkorzystniejszy dla środowiska przedstawiony w niniejszej decyzji, a drugi to wariant alternatywny polegający na utwardzeniu całego terenu dróg wewnętrznych i przestrzeni pomiędzy rzędami paneli.

W wariantcie alternatywnym powierzchnia przekształcona trwale (suma rzutu paneli oraz utwardzeń na drogi wewnętrzne) byłaby większa o 15 ha, przez co wariant inwestorski jest korzystniejszy z punktu widzenia zachowania powierzchni biologicznie czynnej. W związku z tym wariant alternatywny jest mniej korzystny w aspekcie zachowania właściwości biologicznych gleb, stosunków wodnych (mała retencja, większy ukierunkowany spływ wód opadowych i roztopowych), większe przekształcenia powierzchni ziemi, likwidacja zbiorowisk roślinnych i siedlisk zwierząt. W ogólnej punktacji wariant inwestorski okazał się korzystniejszy od wariantu alternatywnego.

Realizacja inwestycji w wariantcie realizacyjnym nie będzie wymagała prowadzenia zaawansowanych prac ziemnych, budowlanych i rozbiórkowych, charakteryzujących wariant alternatywny. Tym samym mniejsze jest oddziaływanie na powierzchnię ziemi, środowisko gruntowo-wodne, hałas i powietrze, więc także pośrednio na człowieka, faunę i florę.

W toku oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, iż informacje dostępne w raporcie oddziaływania na środowisko są wystarczająco szczegółowe, aby w pełni ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w związku z czym nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

Przedłożony i uzupełniony przez inwestora raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, stanowiący kluczowy dowód w sprawie, spotkał się z aprobatą wyspecjalizowanych organów administracji do spraw ochrony środowiska, sanitarnych i ocen wodnoprawnych, które to organy w razie stwierdzenia, że przedsięwzięcie zagraża środowisku, miały możliwość odmówić uzgodnienia lub wydania negatywnej opinii, co stanowiłoby podstawę do odmowy ustalenia środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia. Organy te pozytywnie zaopiniowały przedsięwzięcie, określając szereg dodatkowych warunków, jakie powinny być zachowane na etapie projektowania, realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Wytyczne te zostały przeniesione do treści przedmiotowej decyzji i będą przedmiotem weryfikacji w późniejszym etapie inwestycji.

Zatem, biorąc pod uwagę zakres przedsięwzięcia, obowiązujące przepisy prawne, wyniki uzgodnień i opinii właściwych organów, ustalenia zawarte w raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzupełnieniach raportu (aneks nr 1) oraz wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa postanowiono orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o oświadczeniu charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72, ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). Wniosek ten powinien zostać złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu do 10 lat, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Grajewo w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do WSA. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

W załączeniu
Charakterystyka przedsięwzięcia
Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Gemmi Development Sp. z o.o.
2. Strony postępowania (obwieszczeniem)
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku
2. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Augustowie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grajewie
4. Starosta Grajewski.



Wójt Gminy Grajewo
Krzysztof Milewski

Dokonano opłaty skarbowej na podstawie
załącznika do ustawy o opłacie skarbowej
cz. I, kol.2 i 3 pkt 45 w wysokości 205,00 zł

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 60 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą (linie kablowe, niskiego napięcia (nN) i średniego napięcia (SN), linia światłowodowa, transformator, urządzenia).

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na części działek o numerach ewidencyjnych 25, 26, 27, 28, 52, 51, 35, 33/3, 33/2, 33/5, 33/4, 29/2 oraz 203, 204 obręb Kownatki, w gminie Radziłów, powiat grajewski, województwo podlaskie.

Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi około 73,3 ha, przy czym projektowana inwestycja zostanie usytuowana na części tego terenu o powierzchni 62 ha.

Wnioskowany teren jest zlokalizowany na gruntach sklasyfikowanych jako grunty orne klasy IV, V, VI. Teren inwestycyjny stanowią tereny użytkowane rolniczo, a w jego otoczeniu znajdują się: grunty rolne, drogi oraz tereny leśne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości około 350 m na działce nr 76 obręb Kownatki.

Ze względów środowiskowych teren planowanej instalacji został odsunięty wraz z ogrodzeniem na odległość min. 25 m od terenów leśnych i zadrzewionych.

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję występuje kilka pojedynczych drzew, które zostaną zachowane i nie będą podlegać wycince. Na czas prowadzenia prac budowlano-montażowych pnie drzew będą zabezpieczone szczelną otuliną z desek, matami słomianymi lub potrójną warstwą geowłókniny o przestrzennej strukturze (trójwymiarowa mata przeciwoerozyjna z siatką zbrojącą).

W zasięgu rzutu koron drzew roboty odtworzeniowe związane z zagęszczeniem gruntu będą wykonywane przy użyciu ubijaka mechanicznego ręcznego.

Obsługa komunikacyjna działki inwestycyjnej odbywać się będzie drogami położonymi na działkach nr 203, 204 obręb Kownatki, zlokalizowanymi w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji. Możliwa jest dostępność z innych działek drogowych, zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji. Dopuszcza się zlokalizowanie kilku miejsc postojowych utwardzonych kruszywem w obrębie projektowanej instalacji na potrzeby osób obsługujących inwestycję.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się instalację:

- do 300.000 paneli fotowoltaicznych,
- do 12 stacji transformatorowych o mocy do 25 MVA (łączna moc do 60 MVA),
- inwerterów o mocy nie mniejszej niż 50 kW każdy,
- stałych konstrukcji montażowych lub tzw. trackerów (systemy nadążne),
- opcjonalnie systemu magazynowania energii w technologii bateryjnej (np. litowo-jonowej lub innej alternatywnej stosowanej powszechnie na skalę przemysłową).

W ramach robót inwestycyjnych planuje się wykonanie następujących prac:

- budowa tymczasowych dróg wewnętrznych (infrastruktura wymagana na etapie realizacji inwestycji oraz likwidacji),
- budowa konstrukcji wsporczych dla ogniw fotowoltaicznych,

- budowa placów montażowych (infrastruktura wymagana na etapie realizacji inwestycji oraz likwidacji),
- instalacja infrastruktury elektroenergetycznej regulującej i przetwarzającej wyprodukowaną energię elektryczną,
- montaż modułów fotowoltaicznych wraz z okablowaniem,
- budowa instalacji elektroenergetycznej wraz z instalacją sterującą i monitorującą pracę elektrowni,
- uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej.

Przewidywana roczna produkcja energii z 60 MW, to ok. 66.000 MWh rocznie.

Lokalizacja poszczególnych elementów przedsięwzięcia w obrębie działek przeznaczonych pod zainwestowanie nie jest znana na obecnym etapie. Szczegółowe ustawienie paneli fotowoltaicznych, linii kablowych i światłowodowych oraz stacji transformatorowych i magazynów energii zostanie ustalone na etapie sporządzenia dokumentacji projektowej.

Elektrownia fotowoltaiczna składać się będzie z: modułów fotowoltaicznych, inwerterów, kontenerowych stacji transformatorowych, linii elektroenergetycznych, linii światłowodowych, przyłącza elektroenergetycznego, instalacji monitorująco-zabezpieczającej system oraz ogrodzenia. Opcjonalnie inwestor rozważa montaż systemów nadążnych (tzw. trackerów), a także magazynów energii.

Panele fotowoltaiczne będą montowane na stelażach. Montaż będzie wykonany metodą nabijania lub wkręcania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu bez stosowania fundamentu betonowego. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją miejscowe wzmocnienie konstrukcji wsporczej fundamentem będzie wymagane jedynie w przypadku montażu trackerów.

Planuje się zastosowanie zespołu paneli bezołowiowych ustawionych w rzędach oddzielonych od siebie pasami technicznymi o szerokości od 1 do 10 metrów w zależności od ukształtowania terenu. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i będzie biologicznie czynna

Wysokość konstrukcji wyniesie maksymalnie około 4 m. Wytworzony w panelach fotowoltaicznych prąd stały zostanie przekształcany w inwerterach na prąd przemienny i przekazany za pośrednictwem sieci kablowej do stacji transformatorowo-rozdzielczej.

W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania instalacji, w tym optymalnej efektywności energetycznej, panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane pod kątem ok. 15-45 stopni oraz 1-2 razy do roku będą czyszczone. Ustawienie paneli pod odpowiednim kątem pozwoli na usuwanie drobnych zabrudzeń i lekkiego kurzu z ich powierzchni w czasie deszczu.

Inwertery (falowniki lub przetwornice) w postaci szczelnych skrzynek montowanych do konstrukcji wsporczej paneli przekształcają prąd stały na prąd przemienny. Przetwornica jest podłączona bezpośrednio do paneli za pomocą okablowania.

Z kolei tackery (systemy nadążne) to urządzenia, których zastosowanie pozwala na polepszenie wydajności instalacji fotowoltaicznej. Zasada działania trackera polega na ustawianiu się urządzenia w takiej pozycji, która w danej chwili zagwarantuje odpowiednie ułożenie paneli względem słońca.

Przewiduje się zastosowanie do 12 stacji transformatorowych. Inwestor planuje zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych. W przypadku zastosowania modelu olejowego będzie on wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju z transformatora. Projektowane stacje transformatorowe zostaną zabudowane w prefabrykowanych kontenerach betonowych lub metalowych, a następnie dostarczone na plac budowy. Transformator będzie podłączony do rozdzielni średniego napięcia RSN przez pole

wyłącznikowe

Ze stacji transformatorowej prąd przekazywany będzie za pośrednictwem linii kablowej do sieci operatora elektroenergetycznego. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości około 80 cm. Dno wykopu pod kable powinno być z gruntu piaszczystego, a w razie potrzeby zostanie wykonana warstwa podsypki o grubości co najmniej 10 cm. Razem z linią kablową w wykopie będzie prowadzony również kabel telekomunikacyjny (np. łączność światłowodowa), odpowiednio zabezpieczony przed uszkodzeniami.

Przewiduje się możliwość doposażenia instalacji fotowoltaicznej w magazyn energii elektrycznej w technologii bateryjnej (np. litowo-jonowej lub innej) o maksymalnej mocy zainstalowanej, równej maksymalnej mocy zainstalowanej w farmie. System składać się będzie m.in. z ogniw bateryjnych (zgrupowanych w formie modułów bateryjnych), przekształtników dwukierunkowych, transformatorów nN/SN, systemów pomiarowo-sterujących (w tym BMS/EMS), oraz pozostałej niezbędnej infrastruktury elektronicznej, teleinformatycznej oraz elektroenergetycznej. System zbudowany będzie w formie modułowej, w której moduły bateryjne grupowane są w większe jednostki magazynowe i umieszczone w kolejnych kontenerach stanowiąc wraz z przekształtnikami dwukierunkowymi oraz transformatorami nN/SN niezależną część systemu. Jednostki magazynowe łączone będą ze sobą okablowaniem podziemnym, który umożliwi dalsze połączenie całego systemu do sieci elektroenergetycznej i farmy fotowoltaicznej. Maksymalna powierzchnia zabudowy przeznaczona pod magazyn energii elektrycznej wyniesie do 400 m²/MW mocy zainstalowanej.

Punkt wpięcia elektrowni fotowoltaicznej do sieci zostanie określony przez operatora sieci w technicznych warunkach przyłączeniowych.

Do mycia powierzchni paneli fotowoltaicznych wykorzystywana będzie zdemineralizowana woda. Woda służąca do czyszczenia będzie dowożona specjalnymi beczkowozami. Powstające ścieki nie będą zawierać środków chemicznych lub innych zanieczyszczeń i mogą być traktowane jak woda opadowa, nie stanowiąc zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Teren inwestycji będzie ogrodzony. Ogrodzenia wykonane będzie z siatki grodzeniowej o wysokości do 3 m, bez podmurówki, podniesionej o 20 cm ponad poziom terenu, celem umożliwienia swobodnego przemieszczania się drobnej fauny.

Planuje się minimum 25-letni okres eksploatacji elektrowni.

Wójt Gminy Kąkolów
Krzysztof Wilkowski

