

ZARZĄDZENIE NR 7/2024

WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

z dnia 15-01- 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wdzierzawienia

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wdzierzawienia grunt komunalny o powierzchni 60 m², stanowiący część działki oznaczonej numerem 100 o całkowitej powierzchni 1816 m² położony w obrębie ewidencyjnym 0027 Słucz gm. Radziłów, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

Załącznik do Zarządzenia nr 7/2024
Wójta Gminy Radziłów
z dnia 15-01-2024 r

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
<p>Grunt o pow. 60 m², stanowiący część działki nr 100 o całkowitej pow. 1816 m², położony w obrębie ewidencyjnym 0027 Słucz, gm. Radziłów, sklasyfikowany jako Br-RVI.</p> <p>Stan prawny uregulowany jest w KW LM1G/00020645/4 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zagospodarowania przestrzennego wsi Słucz zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Radziłów XXXV/208/2009 z dnia 28 sierpnia 2009 r., (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z 2009r. nr 200, pod pozycją nr 2197) <i>działka uzyskała przeznaczenie:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, - uzupełniająca – usługi dla ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej, urządzenia infrastruktury technicznej.	<p>Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 100 zł + VAT wg. obowiązującej stawki. Wnoszony on będzie w terminach zawartych w umowie i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanym przez Prezesa GUS.</p>	<p>Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.</p>

WÓJT GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

Wykaz podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od 18-01-2024 r. do 07-02-2024 r..