

Gk.6730.12.2023.JC

## DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY

Na podstawie art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i 4, art. 61, art. 63 ust. 1, 2 i 4, art. 64 ust. 1, w związku z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 marca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) po rozpatrzeniu wniosku Pani:

### USTALAM WARUNKI ZABUDOWY

#### dla następującego rodzaju inwestycji:

zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym, której przedmiotem jest:

- rozbudowa, nadbudowa i przebudowa istniejącego budynku gospodarczego z przeznaczeniem na przechowywanie narzędzi, maszyn i sprzętu rolniczego,

#### przewidzianej do realizacji:

na terenie istniejącej zabudowy zagrodowej, obejmującym działki ewidencyjne nr 63/2 i 61 oraz część działki ewidencyjnej nr 60, położonym w obrębie ewidencyjnym gruntów wsi Brychy, gm. Radziłów,

#### obszar oddziaływania planowanej inwestycji:

zawiera się w granicach terenu inwestycji oraz obejmuje część pasa drogowego drogi publicznej kategorii gminnej (dz. ewid. nr 103 oraz 63/1)

#### I. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:

##### 1) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

###### a) zagospodarowanie terenu:

- nieprzekraczalna linia zabudowy względem dróg publicznych – w odległości co najmniej 2,0 m od granicy pasa drogowego drogi publicznej kategorii gminnej (dz. ewid. nr 103 i 63/1), zgodnie ze zgodą zarządcy drogi – Wójta Gminy Radziłów wyrażoną pismem z dnia 27.01.2023 r., sygnowanym GK 7226.2.2023 KR, określona na załączniku graficznym do decyzji,
  - wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy terenu inwestycji – do 30% terenu inwestycji,
  - wskaźnik wielkości udziału powierzchni biologicznie czynnej – co najmniej 50% terenu inwestycji,
- ###### b) parametry istniejącego budynku gospodarczego przeznaczonego na przechowywanie narzędzi, maszyn i sprzętu rolniczego po planowanej jego rozbudowie, nadbudowie i przebudowie:
- powierzchnia zabudowy – do 421 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia części rozbudowywanej do 140 m<sup>2</sup>,
  - szerokość elewacji frontowej – bez zmian,
  - wysokość budynku – jedna kondygnacja nadziemna o całkowitej wysokości do 8,0 m mierzonej od poziomu terenu do kalenicy dachu,
  - geometria dachu – dach zasadniczy dwuspadowy o nachyleniu zasadniczych połaci dachowych w granicach 15<sup>0</sup>-40<sup>0</sup>, kalenica główna prostopadła do elewacji frontowej budynku;

##### 2) ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- ###### a) teren planowanej inwestycji nie jest objęty prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840), nie występują dobra kultury współczesnej,
- ###### b) w przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem należy:
- wstrzymać wszelkie roboty budowlane mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
  - zabezpieczyć zarówno przedmiot jak również miejsce jego odkrycia przy użyciu dostępnych środków,

- niezwłocznie zawiadomić o powyższym fakcie właściwego, wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Wójta Gminy Radziłów;
- 3) ochrony środowiska i zdrowia ludzi:** teren planowanej inwestycji objęty jest prawną formą ochrony przyrody na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.), w związku z położeniem w obszarach:
- Natura 2000 Dyrektywa Siedliskowa – PLH200008 Dolina Biebrzy oraz Dyrektywa Ptasia – PLB200006 Ostoja Biebrzańska,
  - Otulina Biebrzańskiego Parku Narodowego,
- a) obowiązuje ochrona przyrody i walorów krajobrazowych:
- planowane przedsięwzięcie należy projektować i realizować w sposób nie kolidujący ze środowiskiem przyrodniczym, zapewniający ochronę krajobrazu przyrodniczo – kulturowego poprzez kształtowanie zabudowy w dostosowaniu do tradycyjnego budownictwa regionalnego w zakresie skali i bryły oraz stosowanego materiału budowlanego,
  - w zagospodarowaniu terenu inwestycji obowiązuje zakaz wprowadzania gatunków inwazyjnych roślin i zwierząt wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 grudnia 2022 r. *w sprawie listy inwazyjnych gatunków obcych stwarzających zagrożenie dla Unii i listy inwazyjnych gatunków obcych stwarzających zagrożenie dla Polski, działań zaradczych oraz środków mających na celu przywrócenie naturalnego stanu ekosystemów* (Dz. U. z 2022 r., poz. 2649),
  - zakaz stosowania oświetlenia zewnętrznego elewacji budynków,
- b) realizacja planowanej inwestycji zgodnie z wymogami ochrony środowiska zawartymi w obowiązujących przepisach i normach, w tym:
- ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.),
  - ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.),
- c) realizacja planowanej inwestycji z zachowaniem wymagań zawartych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 25.04.2023 r., sygnowanej Gk.6220.3.2023.JC, wydanej w przedmiotowej sprawie przez Wójta Gminy Radziłów;
- 4) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
- a) dostęp do wody – nie dotyczy,
  - b) odprowadzanie ścieków – nie dotyczy,
  - c) utylizacja ścieków pozostałych – nie dotyczy,
  - d) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – powierzchniowo na nieutwardzony własny teren, w sposób nie wpływający na stan wody na gruncie ze szkodą dla nieruchomości sąsiednich,
  - e) dostęp do energii elektrycznej – z istniejących urządzeń i sieci elektroenergetycznych poprzez istniejące przyłącze do sieci dystrybucyjnej,
  - f) dostęp do gazu – nie dotyczy,
  - g) źródło ciepła – nie dotyczy,
  - h) gospodarowanie odpadami stałymi – odpady stałe należy gromadzić selektywnie w odpowiednich pojemnikach i miejscach do tego przeznaczonych, zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Radziłów,
  - i) zaopatrzenie w środki łączności – nie dotyczy,
  - j) obsługa komunikacyjna:
    - dostęp do drogi publicznej – bezpośredni dostęp do drogi publicznej kategorii gminnej (dz. ewid. nr 103 i 63/1) poprzez istniejące zjazdy z tej drogi na teren inwestycji, stanowiące zgodnie z przepisami odrębnymi bezpośrednie miejsce dostępu terenu inwestycji do drogi publicznej, określone na załączniku graficznym do decyzji,
    - parkowanie – nie dotyczy;
- 5) ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:**
- a) planowane zamierzenie inwestycyjne należy projektować i budować w sposób określony w przepisach prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniając ochronę interesów osób trzecich przed:
    - pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

- uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- odprowadzaniem wód opadowych i roztopowych na działki sąsiednie poprzez odpowiednie ukształtowanie terenu działek ewidencyjnych nr 63/2 i 61 oraz części działki ewidencyjnej nr 60, na którym przewiduje się realizację inwestycji,
- b) ewentualne kolizje z istniejącymi sieciami uzbrojenia technicznego terenu należy rozwiązywać w uzgodnieniu z gestorami poszczególnych sieci,
- c) wejścia na teren niebędący własnością inwestora, wynikające z konieczności wykonania robót należy każdorazowo uzgodnić z właścicielem, użytkownikiem lub zarządcą terenu;

**6) wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:** nie dotyczy planowanej inwestycji i terenu objętego decyzją, teren położony poza tymi obszarami;

**7) inne warunki i wymagania wynikające z przepisów odrębnych:** inwestycję projektować i realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym:

- a) lokalizacja projektowanych obiektów i urządzeń z zachowaniem wymogów zawartych w:
  - Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2023 r. poz. 1707),
  - Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 13 stycznia 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U. z 2023 r. poz. 297),
- b) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.),
- c) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682),
- d) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne ( Dz. U. z 2023 r. poz.1478 z późn. zm.),
- e) Polskimi Normami oraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi.

## II. Granice terenu inwestycji:

Oznaczono linią przerywaną w kolorze czarnym oraz literami A, B, C, D, E, na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik graficzny do decyzji.

### UZASADNIENIE

Pani ... wystąpiła z wnioskiem z dnia 04.05.2023 r., uzupełnionym pismem z dnia 18.05.2023 r. o ustalenie warunków zabudowy w związku z planowaną rozbudową, nadbudową i przebudową istniejącego budynku gospodarczego z przeznaczeniem na przechowywanie narzędzi, maszyn i sprzętu rolniczego, w istniejącej zabudowie zagrodowej związanej z gospodarstwem rolnym.

Na terenie objętym wnioskiem inwestora brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wobec czego zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym planowana inwestycja wymaga ustalenia warunków zabudowy w drodze decyzji.

Pismem Sygn. Gk.6730.12.2023.JC z dnia 12.05.2023r organ wystąpił o uzupełnienie wniosku w trybie art. 64 § 2 kpa.

Pismem z dnia 18 maja 2023r (data wpływu do Urzędu Gminy Radziłów 18.05.2023r) Pełnomocnik Wnioskodawcy dokonał uzupełnienia wniosku.

Organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania kierując do nich pismo Gk.6730.12.2023.JC z dnia 29.05.2023r informując o możliwości zapoznania się z zamierzeniami inwestycyjnymi wnioskodawcy, oraz zgłoszenia uwag i wniosków.

W trakcie postępowania związanego z wydaniem przedmiotowej decyzji na mocy art. 64 ust. 1 organ dokonał analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 oraz analizy dotyczącej spełnienia warunków określonych w art. 61 ust. 1 pkt 1 - 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z której wynika że:

- teren objęty decyzją zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów, który utracił moc prawną na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 1999 r. nr. 15 poz. 139 z późn. zm.), o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn.

- zm.), nie był przeznaczony pod realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym,
- teren nie jest objęty prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840) oraz formą ochrony dóbr kultury współczesnej,
  - teren objęty jest prawną formą ochrony przyrody na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz.U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.):
    - teren położony jest w obszarze Natura 2000 Dyrektywa Siedliskowa – PLH200008 Dolina Biebrzy oraz Dyrektywa Ptasia – PLB200006 Ostoja Biebrzańska,
    - teren położony jest w obszarze Otuliny Biebrzańskiego Parku Narodowego,
  - planowana inwestycja nie naruszy zakazu znacząco negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000 (zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy *o ochronie przyrody*),
  - teren inwestycji obejmuje działki ewidencyjne nr 63/2 i 61 oraz część działki ewidencyjnej nr 60, położone w obrębie ewidencyjnym gruntów wsi Brychy,
  - teren posiada dostęp do drogi publicznej – bezpośredni dostęp do drogi publicznej kategorii gminnej (dz. ewid. nr 103 i 63/1) poprzez istniejące zjazdy z tej drogi na teren inwestycji, stanowiące zgodnie z przepisami odrębnymi bezpośrednie miejsce dostępu terenu inwestycji do drogi publicznej, określone na załączniku graficznym do decyzji,
  - istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla planowanego przedsięwzięcia,
  - teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – teren inwestycji wg danych z rejestru gruntów obejmuje następujące grunty rolne: Br-RV, RV oraz RVI, które zgodnie z przepisami art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. *o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2409) nie wymagają uzyskania zgody właściwego organu na dokonanie zmiany ich przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne, inwestycja dotyczy zabudowy zagrodowej, która stanowi rolniczy sposób użytkowania terenu,
  - inwestycja dotyczy zabudowy zagrodowej związanej z gospodarstwem rolnym o powierzchni 32,4761 ha,
  - decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi,
  - zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:
    - w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. *o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych* (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 273 z późn. zm.), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
    - strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
    - strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

Inwestycja dotyczy przedsięwzięcia związanego z gospodarstwem rolnym o powierzchni większej niż średnia powierzchnia gospodarstwa w gminie Radziłów (19,40 ha), wobec czego ma zastosowania przepis art. 61 ust. 4, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, który mówi, że przepisów art. 61 ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do zabudowy zagrodowej, w przypadku gdy powierzchnia gospodarstwa rolnego związanego z tą zabudową przekracza średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego w danej gminie.

Zgodnie z art. 106 kpa pismem Gk.6730.12.2023.JC z dnia 29.05.2023r., a także z dnia skierowano projekt decyzji o warunkach zabudowy do właściwych organów celem uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień. Jednocześnie powiadomiono strony postępowania o wystąpieniu do właściwych organów celem uzyskania wymaganych uzgodnień.

Projekt decyzji uzgodniono stosownie do art. 53 ust. 4 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* z organami:

- Starostą Grajewskim - jako organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych - w ustawowym terminie organ nie zajął stanowiska w sprawie.
- Dyrektorem Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” (w trybie art. 53. ust. 4 pkt 6 u.p.z.p.) jako organem właściwym w sprawach melioracji wodnych – w ustawowym terminie organ nie zajął stanowiska w sprawie,
- Dyrektorem Biebrzańskiego Parku Narodowego w Białymstoku (w odniesieniu do terenu położonego w otulinie BPN) – Postanowienie Nr NUS.480.49.2023 z dnia 5 czerwca 2023r.,

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Białymstoku (w odniesieniu do terenu położonego w obszarze Natura 2000) –w ustawowym terminie organ nie zajął stanowiska w sprawie,
- Marszałkiem Województwa Podlaskiego jako właściwym organem administracji geologicznej w zakresie wód podziemnych – Postanowienie Nr DIT-III.7634.2023.IF z dnia 9 czerwca 2023r.

Realizując obowiązki wynikające z art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) pismami Nr Gk.6730.12. 2023.JC z dnia 4 lipca 2023 r., a także w dniu 10 sierpnia 2023r zawiadomiono strony o opóźnieniu w załatwieniu sprawy, przyczynie opóźnienia wyznaczając nowy termin załatwienia sprawy pouczając jednocześnie o przysługującym stronom stronie prawo do wniesienia ponaglenia.

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego pismem Nr Gk.6730.12.2023.JC z dnia 21 września 2023 r., zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie, oraz o możliwości zapoznania się z materiałami dotyczącymi sprawy. Jednocześnie zawiadomiono strony o opóźnieniu w załatwieniu sprawy, przyczynie opóźnienia wyznaczając nowy termin załatwienia sprawy pouczając jednocześnie o przysługującym stronom stronie prawo do wniesienia ponaglenia.

W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag ani wniosków.

Po przeanalizowaniu wszystkich zgromadzonych podczas postępowania dokumentów i ustaleniu, że spełnione zostały warunki wynikające z art. 61 ust. 1 pkt 1-6 w związku z art. 61 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym postanowiono jak w sentencji decyzji.

## **POUCZENIE**

*Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.*

*Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.*

*W odniesieniu do tego samego terenu decyzje o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy.*

*Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy stwierdza jej wygaśnięcie jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub przed uzyskaniem pozwolenia na budowę przez wnioskodawcę dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.*

*Realizacja inwestycji wymaga uzyskania pozwolenia na budowę bądź dokonania stosownego zgłoszenia na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682).*

*Wnioskodawcy przysługuje prawo wniesienia żądania wymierzenia kary pieniężnej wobec organu właściwego do wydania decyzji o warunkach zabudowy, w przypadku niewydania tej decyzji przez właściwy organ w terminie 90 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, z wyłączeniem terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.*

*Żądanie wnosi się za pośrednictwem organu właściwego do wydania decyzji o warunkach zabudowy.*

*Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Radziłów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.*

*Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.*

*Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na*

zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

**Projekt decyzji opracował:**

**mgr inż. Dariusz Jakacki**

(Uprawniony w zakresie planowania przestrzennego art. 5 pkt 4 u.p.z.p.)

*Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
O opłacie skarbowej (Dz. U. 2023r. poz.2111)zał. cz. 1 pkt. 8 kol 4.*

Wójt Gminy Radziszów

*[Podpis]*  
Krzysztof Milewski

**Załączniki:**

załącznik graficzny w skali 1:1000 sporządzony na kopii mapy zasadniczej

**Otrzymują:**

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)
- 10) a/a.