

**ZARZĄDZENIE NR 36/2023**

**WÓJTA GMINY RADZIŁÓW**

z dnia 04-04-2023 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 4 Uchwały Nr XVI/96/11 Rady Gminy Radziłów z dnia 15 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2012 r. poz. 342 ze zm.) , zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do zbycia nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną numerem działki **14** położoną w obrębie ewidencyjnym **0034 Zakrzewo** gm. Radziłów, opisaną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY RADZIŁÓW**

**Krzysztof Milewski**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA  
W TRYBIE PRZETARGOWYM**

<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Cena nieruchomości</b>	<b>Uwagi</b>
2	3	4	5
Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym <b>0034 Zakrzewo</b> , gm. Radziłów, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki <b>14 o pow. 2270 m<sup>2</sup></b> , sklasyfikowana jako PsV. Stan prawny nieruchomości został opisany w KW Nr <b>LM1G/00019932/3</b> zgodnie z którą przedmiot zbycia wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.	Działka nie została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów, decyzją o warunkach zabudowy, ani decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.	Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej niezabudowanej : 11 000 zł netto* (słownie: jedenaście tysięcy złotych netto)  *zwolnienie podatkowe VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług ( Dz. U. z 2022 r. poz. 931)	*działka obciążona jest umową dzierżawy, która obowiązuje do dnia <b>11.05.2023 r.</b> * osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) mogą składać wnioski o jej wykup do dnia <b>19.05.2023 r.</b>

**WÓJT GMINY RADZIŁÓW**

**Krzysztof Milewski**

Załącznik do Zarządzenia nr 36/2023  
Wójta Gminy Radziłów  
z dnia 04-04-2023 r.



**WÓJT GMINY RADZIŁÓW**

**Krzysztof Milewski**