

ZARZĄDZENIE NR 30/2023

WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

z dnia 07-03-2023 r.

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia grunt komunalny o powierzchni 5 m^2 , stanowiący część działki oznaczonej numerem 1148/18 o całkowitej powierzchni $11\,656 \text{ m}^2$, położony w obrębie ewidencyjnym 0024 Radziłów gm. Radziłów, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wdzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
<p>Grunt o pow. 5 m² położony w obrębie ewidencyjnym 0024 Radziłów gm. Radziłów stanowiący część działki nr 1148/18 o pow. całkowitej 11 656 m².</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomość jest sklasyfikowana jako Bi .Stan prawny uregulowany jest w KW LM1G/00019825/0 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego miejscowości gminnej Radziłów zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Radziłów Nr XXXIX/188/06 z dnia 27 lipca 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego (Nr 222 poz. 2165) zmienionego Uchwałą Rady Gminy Radziłów Nr XXXV/226/13 z dnia 31 maja 2013 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego w dniu 18 czerwca 2013 r pod pozycją Nr 2621 działka uzyskała następujące przeznaczenie:</p> <p>a) podstawowe - z zakresu handlu otwartego (targowica);</p> <p>b) dopuszczalne - inne usługi z zakresem obsługi ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej;</p> <p>c) uzupełniające - zieleń urządzona, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji;</p>	<p>Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 300 zł + VAT według stawki 23 %. Wnoszony on będzie w terminach zawartych w umowie i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanym przez Prezesa GUS.</p>	<p>Dzierżawa na cele reklamowe na okres 1 roku</p>

WÓJT GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski