

**ZARZĄDZENIE NR 6 /2023**

**WÓJTA GMINY RADZIŁÓW**

z dnia 25-01 -2023 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia grunt komunalny o powierzchni 190 m<sup>2</sup>, stanowiący część działki oznaczonej numerem 104/4 o całkowitej powierzchni 481 m<sup>2</sup>, położony w obrębie ewidencyjnym 0013 Klimaszewnica, gm. Radziłów, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJTA GMINY RADZIŁÓW**

Krzysztof Milewski

## Wykaz gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
<p>Grunt o pow. 190 m<sup>2</sup>, stanowiący część działki nr 104/4 o całkowitej pow. 481 m<sup>2</sup>, położony w obrębie ewidencyjnym 0013 Klimaszewnica, gm. Radziłów. Sklasyfikowany jako grunt Ps V. Stan prawny uregulowany jest w KW LM1G/00019912/7 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów dotyczącego wsi Klimaszewnica zatwierdzonego Uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Radziłowie Nr 32/VII/1985 r. z dnia 22 września 1985 r. (Dz. U. WRN w Łomży Nr 14 z dn. 22.02.85 r. oraz Dz. U. Woj. Łomżyńskiego Nr 25, 1990 r.), zmienionego Uchwałą Rady Gminy Radziłów Nr XXVII/112/1997 z dnia 1 kwietnia 1997 r. grunt uzyskał przeznaczenie:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• RZ - teren rolniczy;</li><li>• IT – tereny strefy technicznej urządzeń liniowych.</li></ul>	<p>Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 25,00 zł. Wnoszony on będzie w terminach zawartych w umowie i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanym przez Prezesa GUS.</p>	<p>Okres dzierżawy 3 lata</p>

WÓJT GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski