

ZARZĄDZENIE NR 1/2023
WÓJTA GMINY RADZIŁÓW
z dnia 02-01-2023 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wdzierzawienia grunty komunalne stanowiące część działek oznaczonych nr 1148/14, 1148/16, 1148/15, 1147 położonych w obrębie ewidencyjnym Radziłów, gm. Radziłów, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

Wykaz gruntów przeznaczonych do wdzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
Grunty komunalne położone w Radziłowie stanowiące części działek oznaczonych numerami: 1148/14 o pow. 5 m ² , 1148/16 o pow. 0,4 m ² , 1147 o pow. 28,2 m ² , część działki nr 1148/15 o pow. 11 m ² położonych w obrębie 0024 Radziłów. W ewidencji gruntów działki 1148/14 , 1148/16 , 1148/15 sklasyfikowane są jako BI natomiast działka 1147 jest sklasyfikowana jako dr. Stan prawny gruntów uregulowano w KW LM1G/00019825/0 zgodnie, z którym przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego miejscowości gminnej Radziłów zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Radziłów Nr XXXIX/188/06 z dnia 27 lipca 2006 r., publikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego (Nr 222 poz. 2165) nieruchomość uzyskała następujące przeznaczenie: a) podstawowe - zabudowa usługowa z zakresu opieki zdrowotnej; b) dopuszczalne - usługi z zakresu obsługi ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej; c) uzupełniające - zieleń urządzoną, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji;	Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 292,00 zł brutto. Wnoszony on będzie w terminach zawartych w umowie i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanym przez Prezesa GUS.	Okres dzierżawny 3 lata

WÓJT GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski