

ZARZĄDZENIE NR. *43*/2022

WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

z dnia *26 kwietnia* 2022 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wdzierzawienia grunt komunalny, położony w obrębie ewidencyjnym 0027 Słucz gm. Radziłów, oznaczony numerem 488 szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

Wykaz gruntów przeznaczonych do wdzierżawienia

| Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego | Uwagi |
|---|---|---|-------------------------------|
| <p>Grunt o pow. 5 227 m² oznaczony numerem działki 488 położony w obrębie ewidencyjnym 0027 Słucz gm. Radziłów.</p> <p>W ewidencji gruntów grunt jest sklasyfikowany jako R V o pow. 3 143 m², R IV b o pow. 1 419 m², Ps IV 665 m². Stan prawny uregulowany jest w KW LM1G/00020645/4 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.</p> | <p>Działka nie została objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy.</p> | <p>Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 460,00 zł. Wnoszony on będzie w terminach zawartych w umowie i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanych przez Prezesa GUS</p> | <p>Okres dzierżawy 3 lata</p> |

Wójt Gminy Radziłów

Krzysztof Milewski