

ZARZĄDZENIE NR. 35./2022

WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

z dnia 13 kwietnia 2022r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami( Dz. U. z 2021 r. poz.1899), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia grunt komunalny, położony w obrębie ewidencyjnym 0034 Zakrzewo gm. Radziłów, stanowiący część działki oznaczonej numerem 294/5 szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

Załącznik do Zarządzenia nr. 35/2022

Wójta Gminy Radziłów

z dnia 13 kwietnia 2022

### Wykaz gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
<p>Grunt o pow. 900 m<sup>2</sup> położony w obrębie 0034 Zakrzewo, gm . Radziłów stanowiący część działki oznaczonej numerem 294/5 sklasyfikowany jako Ps V o pow. 900 m<sup>2</sup>.</p> <p>Stan prawny nieruchomości opisany został w Księdze Wieczystej nr LM1G/00019685/1</p>	<p>Działka nie została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów, natomiast objęta została Decyzją Wójta Gminy Radziłów Nr Ing.6730.10.2017. JC z dnia 18 lipca 2017 r. o warunkach zabudowy dla następującego rodzaju inwestycji : Zabudowa usługowa, której przedmiotem jest zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej obejmujące: budowę drogi wewnętrznej , utwardzenie terenu i wykonanie 5 miejsc postojowych, w tym 1 miejsce dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, wykonanie placu zabaw dla dzieci.</p>	<p>Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 133,00 zł .Wnoszony on będzie do końca lutego i września każdego roku i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanym przez Prezesa GUS</p>	<p>Grunt został przeznaczony do wydzierżawienia na okres trzech lat.</p>

Wójt Gminy Radziłów

Krzysztof Milewski