

ZARZĄDZENIE NR. <sup>108</sup>...../2021

WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

z dnia 30 grudnia 2021r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899) oraz Uchwały Nr XXXV/263/2021 Rady Gminy Radziłów z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą z pominięciem przetargowego trybu zawarcia, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wdzierżawienia grunt komunalny o powierzchni 5 313 m<sup>2</sup> oznaczony numerem 452, położony w obrębie ewidencyjnym 0011 Karwowo gm. Radziłów, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

Wójta Gminy Radziłów

z dnia 30 kwietnia 2024 r.

### Wykaz gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
<p>Grunt o pow. 5313 m<sup>2</sup> oznaczony numerem działki 452 położony w obrębie ewidencyjnym 0011 Karwowo gm. Radziłów. W ewidencji gruntów grunt jest sklasyfikowany jako K. Stan prawny uregulowany jest w KW LM1G/0001 9931/6 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.</p>	<p><i>Działka nie została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów, ani decyzją o warunkach zabudowy, decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.</i></p>	<p><i>Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 100 zł.</i></p> <p><i>Wnoszony on będzie do końca lutego i września każdego roku i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendrzowego ogłaszanym przez Prezesa GUS</i></p>	<p><i>Okres dzierżawy 3 lata</i></p>

Wójt Gminy Radziłów

Krzysztof Milowski