

ZARZĄDZENIE NR 98/2021

WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

z dnia 4 listopada 2021r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Na podstawie art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 4 i § 9 Uchwały Nr XVI/96/11 Rady Gminy Radziłów z dnia 15 grudnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2012 r. poz. 342 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze zamiany nieruchomość gruntową oznaczoną numerem działki 87/1 o pow. 93 m² położoną w obrębie ewidencyjnym 0028 Sośnia gm. Radziłów, opisaną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

L P	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5
1	<p>Działka zabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym 0028 Sośnia, gm. Radziłów, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 87/1 o pow. 93 m², sklasyfikowana jako Ps VI o pow. 3 m², Br PsVI o pow. 90 m² dla której w Sądzie Rejonowym w Grajewie prowadzona jest Księga Wieczysta Nr LM1G /00019283/8.</p> <p>Nakłady na gruncie w postaci części budynku gospodarczego stanowią własność osoby trzeciej – właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem działki 86/2.</p> <p>Działka przeznaczona została do zbycia w drodze zamiany w celu regulacji granicy pomiędzy działkami 87/2 i 86/2.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego miejscowości gminnej Radziłów zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Radziłów Nr II/9/18 z dnia 6 grudnia 2018r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 24 stycznia 2019r poz. 600 położony w kompleksie urbanistycznym 5U-7P o przeznaczeniu podstawowym: <i>zabudowa usługowa z zieloną towarzyszącą</i>.</p> <p><i>uzupełniająca: urządzenie sportu i rekreacji, urządzenie infrastruktury technicznej, parkingi.</i></p>	<p>Cena nieruchomości wynosi 9 537,00zł + Vat. -wartość gruntu 4681,00zł, - wartość części budynku gospodarczego 4 856,00 zł.</p>	<p>Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) mogą składać wnioski o jej wykup do dnia 24 grudnia 2021r</p>