

ZARZĄDZENIE NR..86./2021

WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

z dnia .08. października 2021r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz Uchwały Nr XXXIII/249/2021 Rady Gminy Radziłów z dnia 29 września 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą z pominięciem przetargowego trybu zawarcia umowy, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia grunt komunalny położony w obrębie ewidencyjnym 0020 Mścichy gm. Radziłów, oznaczony numerem działki 20/22, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

Załącznik do Zarządzenia nr. 86/2021

Wójta Gminy Radziłów

z dnia. 08 października 2021r.

### Wykaz gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4
Grunt o pow. 15 337 m <sup>2</sup> oznaczony numerem działki 20/22, położony w obrębie ewidencyjnym 0020 Mścichy, gm. Radziłów jest sklasyfikowany jako RIIIb o pow. 9566 m <sup>2</sup> , RIVa o pow. 5771 m <sup>2</sup> . Stan prawny uregulowany jest w KW LM1G/00019910/3 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń, w tym bankowych.	<i>Działka nie została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</i>	Roczny czynsz za dzierżawę gruntu wynosi 1400,00zł. Wnoszony on będzie do końca lutego i września każdego roku i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanym przez Prezesa GUS	Okres dzierżawy 3 lat

Wójt Gminy Radziłów

Krzysztof Milewski