

ZARZĄDZENIE NR. 41/2021

WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

z dnia 26.8.2021r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 4 Uchwały Nr XVI/96/11 Rady Gminy Radziłów z dnia 15 grudnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2012 r. poz. 342 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia nieruchomość gruntową oznaczoną numerem działki 294/8 położoną w obrębie ewidencyjnym 0034 Zakrzewo gm. Radziłów, opisaną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

L P	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5
1	Działka niezabudowana, położona w obrębie 0034 Zakrzewo, gm. Radziłów, oznaczona numerem działki 294/8 o pow. 1245 m <sup>2</sup> , sklasyfikowana jako Br IVb o pow. 1045 m <sup>2</sup> , Ps IV o pow. 56 m <sup>2</sup> , Ps V o pow. 144 m <sup>2</sup> , dla której w Sądzie Rejonowym w Grajewie prowadzona jest Księga Wieczysta Nr LM1G /00019685/6. Na działce znajdują się budynek składowy - stodoła, część budynku inwentarskiego (chlewni) i budynek gospodarczy (wędzarnia). Nakłady na gruncie w postaci w/w budynków stanowią własność osoby trzeciej. Działka została wydzielona z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 295.	Działka nie została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania ani decyzją o warunkach zabudowy.	Cena nieruchomości gruntowej wynosi: <b>13 829 zł brutto</b> + cena nakładów w postaci budynków: <b>135 835 zł brutto</b> = cena ogółem: <b>149 664 zł brutto</b>	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) mogą składać wnioski o jej wykup do dnia 15 października 2021 r.
	Działka przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej			

*[Podpis]*  
Wójt Gminy Radziłów