

ZARZĄDZENIE NR. 67/2021

WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

z dnia 26 sierpnia 2021r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 10 Uchwały Nr XVI/96/11 Rady Gminy Radziłów z dnia 15 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2012 r. poz. 342 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia grunt komunalny położony w obrębie ewidencyjnym 0009 Glinki gm. Radziłów, stanowiący działkę oznaczoną numerem 176, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

Wykaz gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia

| Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego | Uwagi |
|---|---|--|------------------------------|
| <p>Grunt o pow. 5830 m² stanowiący część działki oznaczonej numerem 176 o całkowitej pow. 10 088 m² położonej w obrębie ewidencyjnym 0009 Glinki, gm. Radziłów. Grunt jest sklasyfikowany jako RIIIa o pow. 1759 m², RIVa o pow. 2448 m², BRIIIa o pow. 1140 m², WRIVa, o po. 483 m². Stan prawny uregulowany jest w KIW LM1G/00024829/6 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.</p> | <p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Radziłów Nr XXXVIII/189/02 z dnia 30 sierpnia 2002r opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego nr 59 poz. 1328 grunt został uzyskal następujące przeznaczenie: podstawowe: - oczyszczalnia ścieków, uzupełniające – zieleń izolacyjna i zjazd.</p> | <p>Roczny czynsz za dzierżawę gruntu wynosi 704,60 zł brutto. Wnoszony on będzie do końca lutego i września każdego roku i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanym przez Prezesa GUS</p> | <p>Okres dzierżawy 10lat</p> |

Wójt Gminy Radziłów

Krzysztof Milewski