

ZARZĄDZENIE NR. <sup>52</sup>...../2021

WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

z dnia 17 czerwca 2021r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia.**

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wdzierzawienia grunt komunalny położony w obrębie ewidencyjnym 0024 Radziłów, oznaczony numerem działki 1425, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJTA GMINY RADZIŁÓW

Krzysztof Milewski

Wójta Gminy Radziłów

z dnia 17.06.2021

## Wykaz gruntów przeznaczonych do wdzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
<p>Grunt o pow. 344 m<sup>2</sup> oznaczony numerem działki 1425, położony w obrębie ewidencyjnym 0024 Radziłów, gm. Radziłów. W ewidencji gruntów jest sklasyfikowany jako Br IVa. Stan prawny uregulowany jest w KW LM1G/00021270/1 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Radziłów nr XXXIX/188/2006 z dnia 27 lipca 2006 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego nr 222 poz. 2165 zmienionego Uchwałą Rady Gminy Radziłów nr XXXV/226/13 z dnia 31 maja 2013 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego w dniu 18 czerwca 2013 r. pod poz. Nr 2621) grunt został przeznaczony na cele zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych z towarzyszeniem usług dla ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej, uzupełniające urządzenie infrastruktury technicznej</p>	<p>roczny czynsz za dzierżawę gruntu wynosi 144,64 zł plus Vat 23%. Czynsz będzie płatny do końca lipca i września. Podlegał on będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanym przez Prezesa GUS</p>	<p>Okres dzierżawy 12 miesięcy</p>

Wójt Gminy Radziłów

Krzysztof Nowicki