

**Wykaz gruntów przeznaczonych do wdzierzawienia**

<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego</b>	<b>Uwagi</b>
<p>Grunt o pow. 12 500 m<sup>2</sup> położony w obrębie ewidencyjnym 0021 Okrasin, stanowiący część działki nr 61/2 o całkowitej pow. 14 029 m<sup>2</sup>. W skład gruntu wchodzi następujące użytki gruntowe: RIV b o pow. 610 m<sup>2</sup>, RV o pow. 11 890 m<sup>2</sup>. Stan prawny uregulowany jest KW LM1G/00024826/5 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.</p>	<p>Teren przeznaczony do wdzierzawienia nie został objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów, natomiast objęty został Decyzją Wójta Gminy Grajewo R-RG.6733.4.2011 z dnia 10 maja 2011 r. o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla następującego rodzaju inwestycji: „Obiekty infrastruktury technicznej, których przedmiotem jest budowa liniowej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami domowymi nie będącej magistralną w obrębie Mścichy-Okrasin-Ostrowik-Karwowo, oraz sieci wodociągowej nie będącej magistralną w obrębie Mścichy Okrasin”</p>	<p>Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 1 500,00 zł. Wnoszony on będzie w dwóch ratach do końca lutego i września każdego roku. Podlegał on będzie waloryzacji na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanego przez Prezesa GUS.</p>	<p>Grunt został przeznaczony do wdzierzawienia na cele rolnicze na okres trzech lat.</p>

Wójt Gminy Radziłów

Krzysztof Milewski