

ZARZĄDZENIE NR 83 /20
WÓJTA GMINY RADZIŁÓW
z dnia 30 listopada 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 25 ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. t. j. z 2020 r. poz. 1990), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia grunt komunalny położony w obrębie ewidencyjnym 0008 Dusze-Dębówka gm. Radziłów, stanowiący część działki oznaczonej numeram 32, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



W ó j t
Krzysztof Milewski

Wykaz gruntów przeznaczonych do wdzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
2	3	4	5
<p>Grunt o pow. 2000 m², stanowiący część działki nr 32 o całkowitej pow. 2506 m², położony w obrębie ewidencyjnym 0008 Dusze-Dębówka gm. Radziłów. W ewidencji gruntów grunt jest sklasyfikowany jako nieużytek. Stan prawny uregulowany jest w KW LM1G/00019942/6 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.</p>	<p><i>Teren nie został objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy.</i></p>	<p>Wysokość wywoławcza rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 2000 zł brutto. Wnoszony on w będzie do końca lutego i września każdego roku i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanym przez Prezesa GUS (o dodatni wskaźnik wzrostu). Zmiana wysokości czynszu nie wymaga formy aneksu.</p>	<p>Okres dzierżawy 20 lat. Z chwilą opracowania miejscowego planu wysokość czynsz ulegnie zmianie.</p>

Wójt Gminy Radziłów

Krzysztof Milewski