

ZARZĄDZENIE NR 112/19
WÓJTA GMINY RADZIŁÓW
z dnia 12 grudnia 2019 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia.

Na podstawie art. 25 ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. t. j. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wdzierzawienia grunt komunalny położony w obrębie ewidencyjnym 0024 Radziłów, oznaczony numerem działki 1666, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt

Krzysztof Milewski

Wykaz gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
2	3	4	5
<p>Grunt o pow. 1359 m², położony w obrębie ewidencyjnym 0024 Radziłów. Stan prawny uregulowany jest w KW LM1G/ 00019825/0 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego miejscowości gminnej Radziłów zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Radziłów Nr XXXIX/188/06 z dnia 27 lipca 2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego Nr 222 poz. 2165, zmienionego Uchwałą Rady Gminy Radziłów Nr XXXV/226/13 z dnia 31 maja 2013r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego w dniu 18 czerwca 2013 r pod pozycją Nr 2621; grunty uzyskały przeznaczenie „podstawowe:- zabudowa - mieszkaniowa jednorodzinna, uzupełniająca – usługi dla ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej, urządzenia infrastruktury technicznej”</p>	<p>Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 100,27 zł+ Vat. Wnoszony on w dwóch ratach będzie do końca lutego i września każdego roku i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanych przez Prezesa GUS (o dodatni wskaźnik wzrostu). Zmiana wysokości czynszu nie wymaga formy aneksu.</p>	<p>Okres dzierżawy 3 lata</p>

Wójt Gminy Radziłów

Krzysztof Milewski