

GMINA RADZIŁÓW
ul. Plac 500-lecia 14, 19-213 Radziłów
tel./fax (86) 273 71 10
NIP 719-154-40-50, Regon 450669737

Radziłów, dnia 19 września 2019 r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Dotyczy: *Zapytanie ofertowe „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej na potrzeby Gminy Radziłów – II postępowanie”*

Gmina Radziłów z siedzibą przy ul. Plac 500-lecia 14 w Radziłowie przedstawia pytania postawione przez Wykonawców w pierwszym zapytaniu ofertowym dotyczącym ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej na potrzeby Gminy Radziłów z dnia 26.08.2019 r. (znak sprawy: In.271.18.2019 AM) wraz z odpowiedziami. Informujemy, iż treści zawarte w odpowiedziach są aktualne przy obecnym postępowaniu dotyczącym ubezpieczenia mienia na potrzeby Gminy Radziłów, prowadzonym w formie zapytania ofertowego.

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost wyłączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w programie.

Odpowiedź 1:

Zamawiający informuje, że wyłączenia z OWU Wykonawcy mają zastosowanie w przypadku, gdy zamawiający nie określił wyłączeń dla danego ryzyka w programie ubezpieczenia.

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

Odpowiedź 2:

Zamawiający potwierdza i informuje, że zakresem objęta jest także działalność jednostek określona w PKD.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź 3:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia wg zapytania jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź 4:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia wg zapytania podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- sprzętu przeciwpożarowego;
- instalacji elektrycznej i odgromowej;
- instalacji gazowej;
- przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- instalacji gazów medycznych;
- instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- instalacji ciśnieniowych;
- urządzeń dźwigowych.

Odpowiedź 5:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 6:

Czy Gmina posiada i zgłasza do ochrony ubezpieczeniowej wysypiska śmieci, sortownie lub spalarnie odpadów.

Odpowiedź 6:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia wysypiska śmieci, sortowni ani spalarni odpadów.

Pytanie 7:

Czy Gmina posiada i zgłasza Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK). W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź 7:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Wprowadza jedynie rozszerzenie w programie odpowiedzialności o szkody związane z administrowaniem takim obiektem. W związku z czym zmianie ulega ostatnie zdanie rozszerzenia odpowiedzialności cywilnej nr 4.14 o treści:

Ochrona w ramach tego rozszerzenia obejmuje również odpowiedzialność za szkody związane z przewożeniem, składowaniem lub przetwarzaniem odpadów/ prowadzeniem składowiska odpadów, z wyłączeniem odpowiedzialności na podstawie przepisów Ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie.

I dodaje się rozszerzenie o następującej treści:

Odpowiedzialność za szkody (inne niż szkody w środowisku naturalnym) związane z prowadzeniem punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych – limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 400 000,00 zł

Pytanie 8:

Czy na terenie Gmin w ostatnich 25 latach wystąpiły szkody z tytułu powodzi?

Odpowiedź 8:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 25 lat nie wystąpiły szkody powodziowe w ubezpieczonych lokalizacjach.

Pytanie 9:

Czy Gmina posiada roczny plan w zakresie polityki remontowej i inwestycyjnej?

Odpowiedź 9:

Zamawiający informuje, że posiada plan inwestycyjny, natomiast remonty odbywają się zgodnie uchwałą budżetową i bieżącymi potrzebami.

Pytanie 10:

Czy Gmina zgłasza do ubezpieczenia budynki wyłączone z eksploatacji lub przeznaczone do rozbiórki? Jeśli tak, prosimy o ich wskazanie oraz informacje jak obiekty takie są zabezpieczone przed dostępem osób postronnych, czy odłączone są media oraz czy podlegają okresowemu monitoringowi.

Odpowiedź 10:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji lub przeznaczonych do rozbiórki.

Pytanie 11:

Czy Gmina zgłasza do ubezpieczenia drogi, ścieżki rowerowe, chodniki, mosty, kładki? Jeśli tak, prosimy o informacje o ich wartości, całkowitej długości, stanie technicznym, a w przypadku mostów i kładek dodatkowo wymagana jest informacja o ich lokalizacji, długości przęsła, opis konstrukcji. Prosimy dodatkowo o informację jaki jest ich stan techniczny.

Odpowiedź 11:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza dróg publicznych do ubezpieczenia. Włączone są jedynie place, drogi i chodniki na terenie danej lokalizacji – drogi wewnętrzne, na pierwsze ryzyko do 10 000,00 zł.

Pytanie 12:

W treści klauzuli terroryzmu prosimy o potwierdzenie, iż z zakresu ochrony wyłączone są szkody:

- powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych
- wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego
- spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych

Odpowiedź 12:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 13:

W zakresie ubezpieczenia OC, w związku z włączeniem PKD 38.11.Z prosimy o informację czy Gmina posiada PSZOK. Jeśli tak, prosimy w tym zakresie wprowadzenie maksymalnego limitu dla PSZOK w wysokości 500.000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź 13:

Zamawiający informuje, że posiada PSZOK a rozszerzenie i limit dla tej działalności zostało określone w odpowiedzi nr 7 – limit do 400 000,00 zł

Pytanie 14:**W zakresie ubezpieczenia OC zarządcy dróg**

- a) zakresie ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku zarządzaniem drogami prosimy o wprowadzenie następującego zapisu:

Ubezpieczony jest obowiązany do:

- niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda, nie później niż w ciągu 72 godzin,
- prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,

„Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej na potrzeby Gminy Radzilów – II postępowanie”

- usuwania zgłoszonych zagrożeń dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność w ciągu 72 godzin od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości

stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odsnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego”.

- poprosić o wykreślenie następującego fragmentu: „Jeżeli ogólne warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przewidują dla zarządcy drogi terminy, w których musi on podjąć działania w przypadku wystąpienia szkody bądź zagrożenia na drodze, to...”.
- Prosimy o podanie informacji: jaki jest stan dróg, kiedy były prowadzone ostatnie remonty oraz czy w czasie trwania umowy ubezpieczenia są przewidziane jakiegokolwiek modernizacje dróg? Prosimy o podanie planu remontów dróg i budżetu na te remonty w najbliższych 3 latach.

Odpowiedź 14:

- Zamawiający nie wyraża zgody.
- Zamawiający wyraża zgodę.
- Zamawiający informuje, iż stan dróg gminnych jest dobry, remonty przeprowadzane są na bieżąco w miarę potrzeb. W czasie trwania umowy ubezpieczenia przewidywane są remonty/modernizacje dróg. Zamawiający planuje w 2020 roku przeznaczyć na ww. zadania ok. 2.800.000 zł, w 2021 roku ok. 3.300.000 zł i w 2022 roku ok. 130.000 zł.

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych (nie dotyczy drobnych świadczeń medycznych w DPS, szkołach tj. zmiana opatrunku, szczepienie) oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź 15:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 16:

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane z posiadaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje:

- czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska śmieci;
- gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni;
- jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystane obecnie;
- czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie;
- od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrehabilitowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy);
- jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne);
- czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC;
- czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC;
- czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie poż. i ochrony środowiska.

Odpowiedź 16:

Zamawiający potwierdza. Rozszerzenie to zostało wykreślone zgodnie z odpowiedzią nr 7.

Pytanie 17:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odpowiedź 17:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 18:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej - w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.), nie dotyczy sportów/imprez ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź 18:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 19:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. oraz imprezy z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź 19:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 20:

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odpowiedź 20:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 21:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

Odpowiedź 21:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 22:

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC wyłączone są szkody związane z dronami lub innym sprzętem latającym, jachtami, kolejkami wąskotorowymi, encefalopatiami gąbczastymi oraz związane z zakresem terytorialnym USA, Kanada.

Odpowiedź 22:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 23:

Prosimy o akceptację klauzuli władzy publicznej w brzmieniu:

KLAUZULA UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ W ZWIĄZKU Z WYKONYWANIEM WŁADZY PUBLICZNEJ

1) Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU strony postanowiły, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody rzeczowe, szkody osobowe oraz szkody mające postać czystej straty finansowej, powstałe w związku z wykonywaniem zadań publicznych, w tym:

- a. szkody powstałe wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej,
- b. szkody powstałe wskutek wydania aktu normatywnego niezgodnego z obowiązującym stanem prawnym,
- c. szkody powstałe wskutek wydania prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych decyzji niezgodnych z prawem,
- d. szkody powstałe wskutek nie wydania decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciężącego z mocy prawa na Ubezpieczonym obowiązku ich wydania w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa

2) Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- a. związane z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,
- b. które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
- c. wyrządzone wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
- d. powstałych w wyniku niewypłacalności,
- e. wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

Odpowiedź 23:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 24:

Prosimy o akceptację poniższych wyłączeń odpowiedzialności w zakresie ubezpieczenia czystych strat finansowych:

Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- 1) spowodowane przez produkt wprowadzony do obrotu przez Ubezpieczonego;
- 2) spowodowane przez prace lub usługi niewykonane w całości lub części, albo wykonane wadliwie przez Ubezpieczonego,
- 3) związane z działalnością:
 - a) bankową lub ubezpieczeniową,
 - b) księgową lub finansową,
 - c) leasingową,
 - d) dotyczącą przetwarzania danych lub instalacji oprogramowania,
 - e) reklamową,
 - f) pośredników turystycznych i organizatorów turystyki,
 - g) polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie, planowaniu, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu;
- 4) związane z dokonywaniem wszelkiego rodzaju płatności;
- 5) związane z wykonywaniem usług projektowych, nadzorem lub kierowaniem budowy;
- 6) wynikające z niedotrzymania terminów, wszelkiego rodzaju opóźnień lub zwłoki;
- 7) wynikające z czynów nieuczciwej konkurencji, w tym z naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa, tajemnicy handlowej, zawodowej;
- 8) powstałe w wyniku utraty dokumentów, pieniędzy, papierów wartościowych;
- 9) związane ze sprawowaniem funkcji członka organu władz spółki kapitałowej;
- 10) związane ze stosunkiem pracy;
- 11) polegające na zapłacie lub wynikające z zapłaty kar pieniężnych, grzywien sądowych lub administracyjnych, odszkodowań o charakterze karnym (punitive & exemplary damages), nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym, albo należności publicznoprawnych lub opłat manipulacyjnych oraz odsetek od tych kwot.

Odpowiedź 24:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 25:

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC w stosunku do oferty, na podstawie której umowę zawarto, np. zakresu ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów, podlimitów, Ubezpieczonych, działalności objętej ochroną wymagają zawsze zgody obu stron.

Odpowiedź 25:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 26:

W zakresie ubezpieczenia OC prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za szkodę polegającą na utracie rzeczy jest objęta ubezpieczeniem, o ile szkoda taka powstała w następstwie kradzieży z włamaniem albo rabunku. Prosimy o wykreślenie z zakresu ochrony szkód wynikających z kradzieży zwykłej oraz szkód wynikających z zaginięcia.

Odpowiedź 26:

Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 27:

Czy podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia ryzyka, tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody, jakie wystąpiły w okresie ostatnich 3 lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia ryzykach? Jeżeli zakres ubezpieczenia jest szerszy lub przedmiotowo składniki mienia, które zostały zgłoszone aktualnie, nie były objęte ochroną – prosimy o pełną informację, jakie zdarzenia szkodowe (charakter/ liczba/ wartość) miały miejsce w ciągu ostatnich 3 lat.

Odpowiedź 27:

Zamawiający informuje, że przedstawił pełną szkodowość za wszystkie ryzyka z ostatnich 3 lat. Zakres ubezpieczenia pozostaje analogiczny do ostatnich 3 lat.

Pytanie 28:

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o odpowiedź na poniższe pytania:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic;
- b) czy wszyscy Ubezpieczeni i wszystkie ryzyka były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o wskazanie różnic;
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie;

jakie franszyzy / udziały własne miały zastosowanie do umów z ostatnich 3 lat?

Odpowiedź 28:

- a) Zamawiający był ubezpieczony w zakresie tych samych ryzyk w ciągu ostatnich 3 lat
- b) Wszyscy ubezpieczeni i wszystkie ryzyka były dotychczas objęte ochroną
- c) Zakres był zbliżony bez istotnych różnic zmieniły się treści niektórych rozszerzeń w OC oraz podlimity na pierwsze ryzyko.

Pytanie 29:

Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Ubezpieczającego, jak i Ubezpieczonych, w tym jednostki podległe mające być objęte ochroną. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o uzupełnienie szkodowości o szkody i rezerwy szkodowe dotyczące wszystkich Ubezpieczonych za okres co najmniej 3 ostatnich lat.

Odpowiedź 29:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 30:

Prosimy o podanie pełnych/uaktualnienie danych szkodowych co najmniej na dzień 20.08.2019r.

Odpowiedź 30:

Zamawiający informuje, że dane szkodowe są nadal aktualne – do dziś nie wystąpiła żadna szkoda.

Pytanie 31:

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź 31:

Zamawiający informuje, że wyłączenia z OWU Wykonawcy mają zastosowanie w przypadku, gdy zamawiający nie określił wyłączeń dla danego ryzyka w programie ubezpieczenia.

Pytanie 32:

Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków zgłoszonych do ubezpieczenia mienia dla których informacja nie została podana o następujące dane:

- zabezpieczenia przeciwpożarowe,
- zabezpieczenia przeciwkradzieżowe,
- ogólny stan techniczny budynku,
- konstrukcja ścian, dachu, pokrycia dachu.

W przypadku braku takiej informacji o zabezpieczeniach przeciwkradzieżowych proszę o potwierdzenie, iż będą miały zastosowanie zapisy OWU dotyczące tych wymaganych zabezpieczeń.

Odpowiedź 32:

Zamawiający informuje, że wszystkie te informacje są kompletne w tabeli nr załącznika nr 1 do zapytania ofertowego – jeśli nie wykazano zabezpieczeń, oznacza to, że ich nie ma.

Pytanie 33:

W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Odpowiedź 33:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 34:

Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowej mienia pomniejszona o zużycie techniczne?

Odpowiedź 34:

Zamawiający nie wyraża zgody ze względu na dobry stan techniczny takich budynków.

Pytanie 35:

Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu).

Odpowiedź 35: Wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat:

Lp.	Nazwa budynku/budowli	Rodzaj wykonanych prac
1	Biurowy - ul. Plac 500-lecia 14, Radziłów	Budynek po termomodernizacji, została wymieniona stolarka okienna i drzwiowa, instalacja elektryczna, instalacja wentylacyjna i kominowa, instalacja c.o. w dobrym stanie, konstrukcja dachu i pokrycie dachu zmienione, sieć wodno-kanalizacyjna w dobrym stanie.
2	Świetlica wiejska Święcienin	Budynek w stanie dostatecznym. Stolarka okienna i drzwiowa, instalacja elektryczna, konstrukcja dachu i pokrycie dachu w stanie zadowalającym.

3	Wielofunkcyjny w Zakrzewie	Budynek w dobrym stanie, została wymieniona stolarka okienna i drzwiowa, instalacja elektryczna, konstrukcja dachu i pokrycie dachu w dobrym stanie.
4	Biurowy – ul. Plac 500-lecia 15, Radziłów	Budynek po termomodernizacji, została wymieniona stolarka okienna i drzwiowa, instalacja elektryczna, instalacja wentylacyjna i kominowa, instalacja c.o. w dobrym stanie, konstrukcja dachu i pokrycie dachu zmienione, sieć wodno-kanalizacyjna w dobrym stanie.
5	Świetlica wiejska - Glinki	Budynek po termomodernizacji, została wymieniona stolarka okienna i drzwiowa, instalacja elektryczna, instalacja wentylacyjna i kominowa, instalacja c.o. w dobrym stanie, konstrukcja dachu i pokrycie dachu zmienione, sieć wodno-kanalizacyjna w dobrym stanie.
6	Świetlica - Okrasin	Budynek po termomodernizacji, została wymieniona stolarka okienna i drzwiowa, instalacja elektryczna, instalacja wentylacyjna i kominowa, instalacja c.o. w bardzo dobrym stanie, konstrukcja dachu i pokrycie dachu zmienione, sieć wodno-kanalizacyjna w dobrym stanie.
7	Szkoła w Klimaszewnicy	Budynek po termomodernizacji, została wymieniona stolarka okienna i drzwiowa, instalacja elektryczna, instalacja wentylacyjna i kominowa, instalacja c.o. w dobrym stanie, konstrukcja dachu i pokrycie dachu zmienione, sieć wodno-kanalizacyjna w dobrym stanie.
8	Świetlica wiejska Łoje - Awissa	Budynek po termomodernizacji, została wymieniona stolarka okienna i drzwiowa, instalacja elektryczna, instalacja wentylacyjna i kominowa, instalacja c.o. w dobrym stanie, konstrukcja dachu i pokrycie dachu zmienione, sieć wodno-kanalizacyjna w dobrym stanie.
9	Budynek po byłej szkole SP-Mścichy	Trwają prace remontowe, po zakończeniu prac remontowych budynek zostanie zaadoptowany na Dom Pomocy Społecznej.
10	Szkoła w Kramarzewie	Budynek po termomodernizacji, została wymieniona stolarka okienna i drzwiowa, instalacja elektryczna, instalacja wentylacyjna i kominowa, instalacja c.o. w dobrym stanie, konstrukcja dachu i pokrycie dachu zmienione, sieć wodno-kanalizacyjna w dobrym stanie.
11	Szkoła w Słuczu	Budynek po termomodernizacji, została wymieniona stolarka okienna i drzwiowa, instalacja elektryczna, instalacja wentylacyjna i kominowa, instalacja c.o. w dobrym stanie, konstrukcja dachu i pokrycie dachu zmienione, sieć wodno-kanalizacyjna w dobrym stanie.

Pytanie 36:

Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

Odpowiedź 36:

Zamawiający nie posiada wykazu planowanych remontów na okres najbliższych 2 lat.

Pytanie 37:

Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji.

Odpowiedź 37:

Największa łączna suma środków trwałych znajduje się pod adresem Szkoły Podstawowej w Radziłowie przy ul. Sportowej 1.

Pytanie 38:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. mienie wyłączone z eksploatacji,
- II. pustostany
- III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym?

Odpowiedź 38:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza takich budynków do ubezpieczenia.

Pytanie 39:

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia.

Odpowiedź 39:

W związku z odpowiedzią na pytanie nr 8 nie dotyczy.

Pytanie 40:

W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź 40:

W związku z odpowiedzią na pytanie nr 8 nie dotyczy.

Pytanie 41:

W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Odpowiedź 41:

W związku z odpowiedzią na pytanie nr 8 nie dotyczy.

Pytanie 42:

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

Odpowiedź 42:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 43:

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź 43:

W związku z odpowiedzią na pytanie nr 12 nie dotyczy.

Pytanie 44:

Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a. gdzie się znajduje – adres,
- b. od kiedy funkcjonuje,
- c. na jak dużym obszarze,
- d. czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy,
- e. co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska?

Odpowiedź 44:

Zamawiający nie posiada/zarządza ani nie administruje wysypiskiem odpadów ani zakładem utylizacji odpadów.

Pytanie 45:

Oдноśnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

Odpowiedź 45:

Zamawiający informuje, że od 1996 roku nie wystąpiła powódź w ubezpieczonych lokalizacjach.

Pytanie 46:

Oдноśnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

Odpowiedź 46:

Zamawiający informuje, że nie wystąpiły podtopienia w ubezpieczonych lokalizacjach.

Pytanie 47:

Oдноśnie mienia znajdującego gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

Odpowiedź 47:

Zamawiający informuje, że nie wystąpiło podniesienie się poziomu wód gruntowych w ubezpieczonych lokalizacjach.

Pytanie 48:

Czy w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych Zamawiający dla ryzyka powodzi dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?

Odpowiedź 48:

Zamawiający nie wyraża zgody ze względu na brak ryzyka powodzi na terenach wskazanych do ubezpieczenia.

Pytanie 49:

Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Odpowiedź 49:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 50:

Proszę o wprowadzenie w ryzyku kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 PLN.

Odpowiedź 50:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 51:

Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN.

Odpowiedź 51:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 52:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje baterii słonecznych (tzw. instalacji solarnych) wolnostojących lub/i znajdujących się na budynkach oraz panele fotowoltaiczne? Jeśli tak, wnioskujemy o wyłączenie z ubezpieczenia. W przypadku odpowiedzi negatywnej wnioskujemy o wskazanie oraz podanie wartości poszczególnego mienia z rokiem produkcji i przeznaczeniem. Prosimy również o informacje czy instalacje są na gwarancji i do kiedy jest ważna gwarancja.

Odpowiedź 52:

Zamawiający informuje, że w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia znajdują się instalacje solarne na budynkach gminnych zgłoszonych do ubezpieczenia. Oznaczono je w tabeli nr 2 załącznika nr 1 do zapytania ofertowego.

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie ich z ochrony. Instalacje solarne znajdują się:

Lp.	Nazwa budynku	Wartość instalacji	Rok produkcji (założenia)	Przeznaczenie	Gwarancja (Tak/Nie)
1.	Biurowy (ul. Plac 500-lecia 14, Radziłów)	27 464,72 zł	12.2013 r.	ogrzewanie wody użytkowej	Nie
2.	Biurowy (ul. Plac 500-lecia 15)	27 464,72 zł	12.2013 r.	ogrzewanie wody użytkowej	Nie
3.	Szkoła Podstawowa w Słuczu	46 884,77 zł	12.2013 r.	ogrzewanie wody użytkowej	Nie
4.	Szkoła Podstawowa w Kramarzewie	31 010,33 zł	12.2013 r.	ogrzewanie wody użytkowej	Nie
5.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej we Mścichach	20 336,04 zł	12.2013 r.	ogrzewanie wody użytkowej	Nie
6.	Szkoła Podstawowa w Klimaszewnicy	24 196,00 zł	12.2013 r.	ogrzewanie wody użytkowej	Nie

Pytanie 53:

Wnoskujemy o wykreślenie z katalogu klauzul obligatoryjnych klauzuli przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie – pkt 34.

Odpowiedź 53:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 54:

Wnoskujemy o potwierdzenie, iż pkt 4.5 ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie stanowi wypełnienia obowiązku posiadania umowy ubezpieczenia OC obowiązkowej zarządcy nieruchomości oraz dotyczy tylko i wyłącznie nadwyżki nad OC obowiązkowym na warunkach dobrowolnych.

Odpowiedź 54:

Zamawiający informuje, że nie wykonuje zarządzenia nieruchomościami na zlecenie, które wymagałoby obowiązkowej polisy. Jest to rozszerzenie związane z zarządzaniem własnymi nieruchomościami.

Pytanie 55:

Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia OC „szkod związanych z przewożeniem, składowaniem lub przetwarzaniem odpadów/prowadzeniem składowiska odpadów z wyłączeniem odpowiedzialności na podstawie przepisów Ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie”.

Odpowiedź 55:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 56:

Prosimy o wykreślenie pkt 4.31 – odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego zgodnie z art. 448 KC w związku z art. 23 i 24 KC z tytułu naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych – limit odpowiedzialności 100 000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

Odpowiedź 56:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 57:

Prosimy o potwierdzenie, iż wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołem.

Odpowiedź 57:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 58:

Czy po szkodzie przepięciowej z dnia 30.10.2018 Zamawiający zainstalował dodatkowe zabezpieczenia?

Odpowiedź 58:

Zamawiający informuje, iż w najbliższym czasie planuje zainstalować dodatkowe zabezpieczenie.

Pytanie 59:

Proszę o informację o wysokości franszyzy stosowanych w poprzednich umowach ubezpieczenia.

Odpowiedź 59:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 3 lat nie było wprowadzonych żadnych fransyz i udziałów własnych.

Wójt Gminy Radziłów
Krzysztof Milewski