

**ZARZĄDZENIE NR 32 /19**  
**WÓJTA GMINY RADZIŁÓW**  
z dnia 29 marca 2019 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. t. j. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm. ), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wdzierzawienia grunt komunalny położony w obrębie ewidencyjnym 0028 Sosnia gm. Radziłów, stanowiący część działki oznaczonej numeram 43/2, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



  
Wójt  
Krzysztof Milewski

## Wykaz gruntów przeznaczonych do wdzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
2	3	4	5
Grunt o pow. 8 202 m <sup>2</sup> , stanowiący część działki nr 43/2 o całkowitej pow.11799 m <sup>2</sup> , położony w obrębie ewidencyjnym 0028 Sośnia gm. Radziłów. Stan prawny urugulowany jest w KW LM1G/00019283/8 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych.	<i>Teren przeznaczony do wdzierżawienia nie został objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów, ani decyzją o warunkach zabudowy.</i>	Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 450,00 zł Wnoszony on w dwóch ratach będzie do końca lutego i września każdego roku i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendrzowego ogłaszany przez Prezesa GUS (o dodatni wskaźnik wzrostu). Zmiana wysokości czynszu nie wymaga formy aneksu.	Okres dzierżawy 3 lata

Wójt Gminy Radziłów

Krzysztof Milewski