



„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach”
Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Raport z przeprowadzonego procesu konsultacji społecznych w Gminie Radziłów

PRZEDMIOT KONSULTACJI Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Sośnia gmina Radziłów w zakresie obejmującym ustalenia dotyczące terenów oznaczonych symbolami: 2.1 MN-U i KX (poprzednio 2.1 MN -U), oraz 6 U-ZP-MN (poprzednio 5.2 U – ZP), (Uchwała Rady Gminy Radziłów Nr VII/46/15 z 30 marca 2015 r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Sośnia gm. Radziłów).

Dokument jest dostępny do pobrania w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Urzędu Gminy, geoportal.wrotapodlasia.pl zakładka: Planowanie przestrzenne/Konsultacje społeczne w gminach/powiat grajewski/Gmina Radziłów

II. INFORMACJA O PRZEBIEGU PROCESU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

1. Konsultacje przeprowadzono w terminie: sierpień – listopad 2018r
2. Cele konsultacji:
 - 1) wyłożenie do publicznego wglądu dokumentu planistycznego uwzględniającego zmiany wynikające z uwzględnionych uwag zebranych w I etapie konsultacji,
 - 2) zebranie uwag i informacji dotyczących wyłożonego do publicznego wglądu dokumentu planistycznego,
 - 3) przekazanie Radzie Gminy dokumentu uwzględniającego rozpatrzone pozytywnie uwagi do uchwalenia wraz z wykazem nieuwzględnionych uwag.

I. INFORMACJA O ZEBRANYCH UWAGACH (PROPOZYCJACH, OPINIACH I REKOMENDACJACH):

II.

Lp.	Nazwa podmiotu /imię i nazwisko osoby zgłaszającej uwagę	Treść uwagi	Odniesienie się urzędu do wniesionej uwagi (uzasadnienie)
1.	T.R. RODO	„ W nawiązaniu do przedłożonego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sośnia chciałbym zgłosić uwagę dotyczącą drogi dojazdowej do mojej posesji nr 69. Oryginalnie planowana droga nie w pełni spełniała moje oczekiwania jako funkcjonalnej drogi dojazdowej (trudności ruchu dla pojazdów o większych gabarytach). W związku z powyższym proszę o poszerzenie części drogi w celu usprawnienia dojazdu do mojej działki”.	Uwzględniono uwagę w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, poinformowano o tym wnoszącego uwagę.
2	M.Z. RODO	„Jestem właścicielem działki nr 119 w m. Sośnia, położonej w obrębie pana Gminy. W związku z otrzymaniem informacji o przygotowaniu nowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru zwracam się z wnioskiem: - zgodnie z zawartym w umowie o dzierżawę	Wnoszącemu uwagi wyjaśniono, iż zgodnie z podaną do publicznej wiadomości informacją ponownym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Sośnia gmina Radziłów, podlegają ustalenia dotyczące terenów



„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach”

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

		<p><i>działki nr 118 punktem dotyczącym rozwiązania niniejszej umowy, wnioskuje o rozwiązanie umowy zawartej między mną, a Gminą Radziłów o dzierżawę działki nr 118 w miejscowości Sośnia z dniem 1.02.2019 r.</i></p> <p><i>- ze względu na planowane inwestycje na obszarze mojej działki nr 119 w m. Sośnia wnioskuje o wprowadzenie w najbliższym planie zagospodarowania przestrzennego zmian dotyczących się działki nr 118, a mających na celu ustanowienie owej działki trwałej, o nawierzchni twardej gminnej drogi dojazdowej do mojej działki nr 119 w m. Sośnia.</i></p> <p><i>-Ujęcie w najbliższym planie inwestycyjnym wybudowania trwałej o twardej nawierzchni drogi dojazdowej do mojej działki nr 119 w miejscowości Sośnia.</i></p> <p><i>Uprzejmie proszę o należyte informowanie o planowanych inwestycjach, zmianach i korektach planów zagospodarowania, inwestycyjnych dotyczących rejonu miejscowości Sośnia. Pozytywnie wpłynie to na rozwój tego obszaru i leży w wzajemnym interesie Gminy oraz właścicieli nieruchomości.”</i></p>	<p>oznaczonych symbolami: 2.1 MN-U i KX (poprzednio 2.1 MN-U), oraz 6 U-ZP-MN (poprzednio 5.2 U – ZP). Zarówno działka nr 118 stanowiąca własność Gminy Radziłów jak i 119 stanowiąca własność autora uwag nie znajdują się w tych kompleksach. Wniosek autora uwagi złożony do planu w dniu 4 lutego 2016r dotyczący ujęcia działki nr 118 jako działki budowlanej w celu zapewnienia obsługi komunikacyjnej do działki nr 119 będącej własnością autora uwagi został uwzględniony w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 118 w projekcie miejscowego planu nie jest działką leśną, a została włączona w teren zabudowy mieszkaniowej i stanowić może dojazd do nieruchomości oznaczonej numerem 119. Projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 20 listopada do 12 grudnia 2017r, a w wyznaczonym terminie tj do dnia 29 grudnia 2017 r nie wpłynęła żadna uwaga dotycząca przeznaczenia działki nr 118.</p> <p>Ponadto wyjaśniono, iż wszelkie informacje w zakresie inwestycji planowanych i realizowanych na terenie gminy Radziłów, zagospodarowania przestrzennego i innych działań Gminy zamieszczane są na Bip UG Radziłów.</p> <p>Do autora uwagi wystosowano pismo w którym przypomniano o warunkach umowy dzierżawy gruntu komunalnego i terminie jej wygaśnięcia. Tj. iż zgodnie z treścią umowy wygaśnie ona z dniem 1 lutego 2019 r.</p>
--	--	---	--

data: Radziłów 2018.11.28

Podpis koordynatora procesu konsultacji:.....

Z-CA WÓJTA

Elżbieta Dymiecka

data: Radziłów 2018.11.28

Podpis Gospodarza procesu konsultacji:.....

Wójt Gminy Radziłów

Krzysztof Milewski