

## OGŁOSZENIE

### **Wójt Gminy Radziłów, ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Radziłów**

Zgodnie z § 3 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U.

z 2014 r. poz. 1490) Wójt Gminy Radziłów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Radziłów.

Położenie nieruchomości – obręb ewidencyjny 0014 Konopki.

Numer działki – 98

Powierzchnia nieruchomości – 2 627 m<sup>2</sup>

Numer KW – LM1G/00019949/1

Opis nieruchomości - nieruchomość niezabudowana.

Cena wywoławcza nieruchomości – 5 650 zł

Wadium – 1000 zł

1. Przetarg odbędzie się dnia 12 października 2018 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Radziłów ul. Plac 500—lecia 14 o godz. 9.<sup>00</sup>.
2. W/w nieruchomość jest wolna od obciążeń.
3. Cenę sprzedaży nieruchomości stanowiącą cenę przetargową należy wnieść najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Gminy Radziłów Nr 21 8752 1016 0260 0114 2000 0010 w Banku Spółdzielczym Jedwabne O/Radziłów.
4. W/w nieruchomość położona jest na obszarze gdzie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów nieruchomość stanowi teren rolniczy.
5. Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie umowy notarialnej sporządzonej w Kancelarii Notarialnej w Grajewie po sporządzeniu protokołu z przetargu.
6. Nieprzystąpienie, bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie spowoduje przepadek wadium, a przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.
7. Do przetargu należy przystąpić osobiście lub przez pełnomocnika z podpisem notarialnie poświadczonym osoby, która wniosła wadium oraz okazać dowód wpłaty.
8. Wniesione wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wnosząca wygra przetarg, zwrócone - jeżeli osoba wnosząca wadium nie wygra przetargu.
9. Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Radziłów nr 21 8752 1016 0260 0114 2000 0010w Banku Spółdzielczym Jedwabne O/Radziłów najpóźniej do dnia 8 października 2018 r. podając numer nieruchomości i jej położenie. Za dzień wniesienia wadium przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Gminy Radziłów.

Treść niniejszego ogłoszenia podlega opublikowaniu w siedzibie właściwego urzędu, w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Radziłów, w BIP. Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Radziłów, ul. Plac 500-lecia 14, pok. nr 3a, tel. 86 273 71 19 w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>.

**Wójt Gminy Radziłów**  
**Krzysztof Milewski**