

ZARZĄDZENIE NR 18/17.....
WÓJTA GMINY RADZIŁÓW
z dnia 01. SIERPNIA 2017 r.

w sprawie zbycia nieruchomości komunalnej w formie bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 4 uchwały Rady Gminy Nr XVI/96/11 z dnia 15 grudnia 2011r w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2012 r. poz. 342), zmieniona Uchwała nr II/12/14 z dnia 12 grudnia 2014r (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2015 r. poz. 72), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia w formie bezprzetargowej nieruchomość oznaczoną jako działka o numerze 28/1 o powierzchni 205 m² położoną w obrębie ewidencyjnym 0033 Wypychy gm. Radziłów o uregulowanym stanie prawnym w KW Nr LM1/G00019915/8, zabudowaną częścią budynku mieszkalnego i ogrodzeniem na rzecz właściciela poniesionych na niej nakładów będącego jednocześnie właścicielem nieruchomości przyległej oznaczonej nr 24, z uwagi na to iż nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

2. Wartość nieruchomości ogółem wynosi: 51 378,00 zł. w tym:

1) wartość nakładów poniesionych na nieruchomości w wysokości 46 108,00 zł. (budynek mieszkalny 43 287,00 zł, ogrodzenie 2 821,00 zł.)

2) wartość gruntu na podstawie operatu szacunkowego wynosi 1 576,00 zł

3. Nakłady poniesione na działce 28/1 są własnością kupującego działkę, ich wartość zostaje uwzględniona w rozliczeniu należności za zakup działki

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy

Krzysztof Milewski