

**ZARZĄDZENIE NR 33/2017**  
**WÓJTA GMINY RADZIŁÓW**  
z dnia 31 maja 2017 r.

**w sprawie wykazu gruntów przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art.13, art. 25 ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. t. j. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia grunty komunalne położone w obrębie ewidencyjnym 0017 Kramarzewo gm. Radziłów, oznaczone numerem działki 95/4 opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 18/2017 Wójta Gminy Radziłów z dnia 11 kwietnia 2017r w sprawie wykazu gruntów przeznaczonych do sprzedaży.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



W ó j t

  
Krzysztof Milewski

  
RADCA PRAWNY

mgr Dariusz Wasowski

**WYKAZ GRUNTÓW PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Lp	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5
1	Nieruchomość zabudowana położona w obrębie ewidencyjnym 0017 Kramarzewo gm. Radziłów oznaczona numerem działki 95/4 o pow. 329 m <sup>2</sup> ( BRVI o pow. 329 m <sup>2</sup> ) o uregulowanym stanie prawnym w KW LMIG/00019915/8. Na działce poniesione zostały nakłady (budynek mieszkalny i ogrodzenie trwałe) w wysokości 29 851 zł. przez właściciela działki 91/2 i obecnego jej użytkownika. Nabywca zobowiązany będzie w akcie notarialnym nabycia nieruchomości ustanowić nieodpłatną służebność przesyłu w związku z przechodzącym przez działkę przyłączem wodociagowym, na rzecz: Gminy Radziłów, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym zgodnie z załącznikiem graficznym.	Nieruchomość nie została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przez strzennego gminy Radziłów ani decyzją o warunkach zabudowy.	Cena nieruchomości wynosi:  32 249,00 zł. słownie: trzydzieści dwa tysiące dwieście czterdzieści dziewięć złotych, w tym: - 29 851,00 zł. wartość nakładów, - 2 398,00 zł. + Vat wg. stawki 23% wartość gruntu.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) mogą składać wnioski o jej wykup do dnia 21 lipca 2017r

Na podstawie art. 2 pkt. 33 w związku z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług zbycie nieruchomości zwolnione jest z podatku Vat.

Wójt Gminy Radziłów

Krzysztof Milewski