

ZARZĄDZENIE NR 11/2017
WÓJTA GMINY RADZIŁÓW
z dnia 11 kwietnia 2017 r.

w sprawie wykazu gruntów przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.13, art. 25 ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. t. j. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży grunty komunalne położone w obrębie ewidencyjnym 0033 Wypychy gm. Radziłów, oznaczone numerem działki 28/1 opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 1/2017 z dnia 2 stycznia 2017r w sprawie wykazu gruntów przeznaczonych do sprzedaży

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY

mgr Dariusz Wesołowski



W ójt

Krzysztof Milewski

WYKAZ GRUNTÓW PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5
1	Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym 0033 Wypychy gm. Radziłów oznaczona numerem działki 28/1 o pow. 205 m² (B RIVa o pow. 205 m ²), Stan prawny nieruchomości uregulowany został w KW LMIG/00019915/8. Nabywca zobowiązany będzie w akcie notarialnym nabycia nieruchomości ustanowić nieodpłatną służebność przesyłu w związku z przechodzącą przez działkę siecią wodociagową na rzecz: Gminy Radziłów, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym zgodnie z załącznikiem graficznym. Na działce poniesione zostały nakłady (część budynku mieszkalnego i ogrodzenie trwałe) w wysokości 46 108 zł. przez właściciela działki nr 24.	Nieruchomość nie została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów natomiast w obrocie prawnym funkcjonuje decyzja Wójta Gminy Radziłów nr Gk. 7331-15/08 z dnia 5 maja 2008r w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla następującego rodzaju inwestycji: Zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym o łącznej obsadzie inwentarza około 80 DJP, której przedmiotem jest: budowa budynku inwentarskiego-obory w technologii hodowli na głębokiej ściółce o obsadzie 60 DJP, rozbudowa infrastruktury technicznej niezbędnej do funkcjonowania obiektu.	Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 5 270 zł. brutto słownie: pięć tysięcy dwieście siedemdziesiąt złotych.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) mogą składać wnioski o jej wykup do dnia 25 maja 2017r