

**ZARZĄDZENIE Nr 97/2016**  
**WÓJTA GMINY RADZIŁÓW**  
**z dnia 14 listopada 2016 r.**

**w sprawie: nabycia działki na rzecz Gminy Radziłów.**

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 2 pkt 1 uchwały Rady Gminy Radziłów Nr XVI/96/11 z dnia 15 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub najmu na oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1

Postanawiam nabyć na rzecz Gminy Radziłów na podstawie umowy nabycia nieruchomości położoną w miejscowości Słucz oznaczoną Nr działki 163 w celu realizacji zadań własnych gminy z przeznaczeniem na budowę oczyszczalni ścieków.

§ 2

Nabyta nieruchomość wejdzie do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Radziłów.

§ 3

Protokół ustaleń warunków nabycia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**Wójt Gminy Radziłów**

**Krzysztof Milewski**

### Protokół ustaleń

sporządzony w dniu..... dotyczący ustalenia wstępnych warunków nabycia działki Nr 163 położonej na terenie wsi Słucz stanowiącej własność Pana Mariusza Łęgowskiego na rzecz Gminy Radziłów.

1.Nabycia działki Nr 163 o powierzchni 5937 m<sup>2</sup> położonej na terenie wsi Słucz dokonuje się w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Radziłów Nr 97 /16 z dnia 14 listopada 2016 w sprawie nabycia działki na rzecz Gminy Radziłów.

2.Powyższy grunt nabywa się w celu realizacji zadań własnych gminy z przeznaczeniem na budowę oczyszczalni ścieków, art. 7 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r O samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016r poz. 446 z późn. zm.).

3.Działka nr 163 posiada uregulowany stan prawny w Sądzie Rejonowym w Grajewie w Wydziale Ksiąg Wieczystych KW LM1G/00034185/2.

4.Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy miejscowości Słucz zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Radziłów Nr XXXV/208/09 z dnia 28 sierpnia 2009r., (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z 2009 r. Nr 200 poz. 2197), uzyskała następujące przeznaczenie: w części *"teren urządzeń oczyszczania ścieków (projektowana oczyszczalnia)"* w pozostałej części: *„tereny rolnicze, w stanie istniejącym grunty orne, łąki, pastwiska oraz inne (nieużytki, zadrzewienia śródpolne, zakrzaczenia itp.)”*.

5.Działkę nr 163 nabywa się za kwotę ustaloną w rokowaniach z jej właścicielem.

6.Koszt zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

8.Wydanie przedmiotowej nieruchomości następuje z dniem podpisania aktu notarialnego.

9.Strony wnoszą o odłączenie działki nr 163 od KW LM1G 00034185/2 i wpis własności na rzecz Gminy Radziłów.

10.Protokół stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

Sprzedający

Nabywca