

ZARZĄDZENIE NR 60 /16
WÓJTA GMINY RADZIŁÓW
z dnia 19 lipca 2016 r.

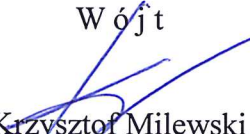
w sprawie wykazu gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art.13, art. 25 ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. t.j. z 2015 r. poz. 1774) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia grunt komunalny położony w obrębie 0024 Radziłów oznaczony numerem działki 1279/2, opisany szczegółowo w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



W ó j t

Krzysztof Milewski

Wykaz gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
2	3	4	5
Grunt o pow. 153 m ² , oznaczony nr działki 1279/2, położony w obrębie ew. 0024 Radziłów. Stan prawny uregulowany jest w KW LM1G/00019825/0 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych. W skład działki wchodzi następujące użytki gruntowe: W skład działki wchodzi następujące użytki gruntowe- BR IVa o pow. 153 m ²	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego miejscowości gminnej Radziłów zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Radziłów Nr XXXIX/188/06 z dnia 27 lipca 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego (Nr 222 poz.2165) grunty uzyskały następujące przeznaczenie: podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z towarzyszeniem usług dla ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej, uzupełniające urządzenia infrastruktury technicznej;.	Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 183,60 zł netto. Wnoszony on będzie w dwóch ratach do końca lutego i września każdego roku i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanym przez Prezesa GUS (o dodatni wskaźnik wzrostu). Zmiana wysokości czynszu nie wymaga formy aneksu.	Okres dzierżawy 3 lata na cele poprawy warunków zagospodarowania działki nr 1273