

**ZARZĄDZENIE NR 54/2016**  
**WÓJTA GMINY RADZIŁÓW**  
z dnia 15 lipca 2016 r.

**w sprawie wykazu gruntów przeznaczonych do wdzierzawienia.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. t.j. z 2015 r. poz. 1774 ) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wdzierzawienia pomieszczenia w budynku komunalnym przy ul. Gumiennej w Radziłowie o pow. 456,23 m<sup>2</sup> na działce nr 1123/5, opisany szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



W ó j t

Krzysztof Milewski

Załącznik do Zarządzenia Nr /16

Wójta Gminy Radziłów

z dnia lipca 2016 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
2	3	4	5
Lokal usługowy o pow. 460,32 m <sup>2</sup> usytuowany na parterze budynku komunalnego przy ul. Gumiennej na działce nr 1123/5 w obrębie ewidencyjnym 0024 Radziłów. Lokal składa się z siedmiu pomieszczeń garażowych i kotłowni wyposażonych w instalację wodociagową, Kanalizacyjną, elektryczną, instalacja centralnego ogrzewania. Stan prawny uregulowany jest w KW 24289.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego miejscowości gminnej Radziłów zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Radziłów Nr XXXIX/188/06 z dnia 27 lipca 2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego (Nr 222 poz. 2165) zabudowa usługowa z zakresu administracji publicznej i specjalnej oraz obsługi ludności; opuszczalne – usługi z zakresu handlu i gastronomii, z wykluczeniem działalności uciążliwej;	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego działki wynosi 252,25 zł. brutto. Czynsz wnoszony będzie do 20 każdego miesiąca i podlegał będzie waloryzacji o roczny dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Okres dzierżawy 3 lata.