

ZARZĄDZENIE NR 55/16
WÓJTA GMINY RADZIŁÓW
z dnia 4 lipca 2016 r.

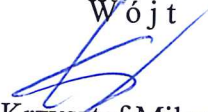
w sprawie wykazu gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art.13, art. 25 ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. t. j. z 2015 r. poz. 1774) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia grunt komunalny położony w obrębie 0029 Szlasy gm. Radziłów oznaczony numerami działek 121 i 123, opisany szczegółowo w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt

Krzysztof Milewski

Wykaz gruntów przeznaczonych do wdzierżawienia

Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Ustalenia dotyczące czynszu dzierżawnego	Uwagi
2	3	4	5
Grunt o pow. 45 m ² , oznaczony nr działki 123, oraz grunt o pow 184 m ² położony w obrębie ew. 0026 Szlasy gm. Radziłów. Stan prawny uregulowany jest w KW LM1G/00019926/0 zgodnie z którą przedmiot dzierżawy wolny jest od ciężarów, długów i zabezpieczeń w tym bankowych. W skład działki wchodzi następujące użytki gruntowe: dr o pow. 229 m ²	Teren przeznaczony do wdzierżawienia nie został objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów, ani decyzją o warunkach zabudowy.	Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 274,80 zł netto. Wnoszony on będzie w dwóch ratach do końca lutego i września każdego roku i podlegał będzie waloryzacji, na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza w odstępach rocznych zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłaszanych przez Prezesa GUS (o dodatni wskaźnik wzrostu). Zmiana wysokości czynszu nie wymaga formy aneksu.	Okres dzierżawy 3 lata na cele rolne.