

Ogłoszenie z dnia 2017-05-31 - WYKAZ GRUNTÓW PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Data wydania	2017-05-31
Tytuł	WYKAZ GRUNTÓW PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5
1	Nieruchomość zabudowana położona w obrębie ewidencyjnym 0033 Wypychy gm. Radziłów oznaczona numerem działki 28/1 o pow. 205 m² (B R IV a o pow. 205 m²), Stan prawny nieruchomości uregulowany został w KW LM1G/00019915/8. Na działce poniesione zostały nakłady (część budynku mieszkalnego i ogrodzenie trwale) w wysokości 46 108 zł. przez właściciela działki nr 24 i obecnego użytkownika nieruchomości. Nabywca zobowiązany będzie w akcie notarialnym nabycia nieruchomości ustanowić nieodpłatną służebność przesyłu w związku z przechodzącą przez działkę siecią wodociagową, na rzecz: Gminy Radziłów, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym zgodnie z załącznikiem graficznym	Nieruchomość nie została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziłów natomiast w obrocie prawnym funkcjonuje decyzja Wójta Gminy Radziłów nr Gk. 7331-15/08 z dnia 5 maja 2008r w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla następującego rodzaju inwestycji: „Zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym o łącznej obsadzie inwentarza około 80 DJP, której przedmiotem jest: budowa budynku inwentar skiego-obory w technologii hodowli na głębokiej ściółce o obsadzie 60 DJP, rozbudowa infrastruktury technicznej niezbędnej do funkcjonowania obiektu”.	Cena nieruchomości wynosi: 48 046,48 zł. słownie: czterdzieści osiem tysięcy czterdzieści sześć złotych, w tym: wartość nakładów 46 108.00zł. Wartość gruntu grunt 1 576,00 zł.+ Vat wg. stawki 23%	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) mogą składać wnioski o jej wykup do dnia 21 lipca 2017r

Na podstawie art. 2 pkt. 33 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług przeniesienie nakładów na działkę komunalnej zwolnione z podatku Vat.

Metryka strony

Udostępniający: **Gmina Radziłów**
Wytwarzający/odpowiadający: Jadwiga Cendrowska - Referat Gospodarki Komunalnej
Wprowadzający: **Łukasz Rutkowski**
Data modyfikacji: **2017-06-08**
Opublikował: **Łukasz Rutkowski**
Data publikacji: **2017-06-08**