

Ogłoszenie z dnia 2011-07-29 - Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym

Tytuł	Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym
Data wydania	2011-07-29
Podmiot ogłaszający	Urząd Gminy Radziłów

Wójt Gminy Radziłów ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę udziału wynoszącego 1/2 w działce oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem Zakrzewo nr 129 o pow. 544 m², w skład której wchodzi następujące użytki gruntowe: tereny zabudowane na roli kl. V o pow. 544 m², na okres 3 lat. Stan prawny działki uregulowany został w KW Nr 21 132.

Na działce znajdują się zabudowania które stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności. Działka nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy.

Cena wywoławcza rocznego czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 50,00 zł + Vat, (słownie: pięćdziesiąt złotych+ podatek Vat według stawki 23 %).

Czynsz wnoszony będzie w dwóch ratach półrocznych do końca lutego i września każdego roku i podlegał będzie waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzednie półrocze.

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Radziłów w dniu 5 września 2011r.

o godz. 11³⁰ i zostanie przeprowadzony zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108). W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10,00 zł na konto Nr 84 8752 1016 0260 0114 2000 0040 do dnia 1 września 2011 r. do godz. 14⁰⁰.

Wadium może być wniesione w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa, papierach wartościowych dopuszczonych do publicznego obrotu. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

O wysokości postąpienia zadecydują uczestnicy przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników jeżeli któryś z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, w pozostałych przypadkach zwraca się w ciągu trzech dni od daty zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona na dzierżawcę nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie zawarcia umowy dzierżawy organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Radziłów zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów.

Metryka strony

Udostępniający: **Jadwiga Cendrowska**

Wytwarzający/odpowiadający: **Katarzyna Kadłubowska**

Wprowadzający: **Katarzyna Kadłubowska**

Data wprowadzenia: **2011-08-03**

Data modyfikacji: **2011-08-03**

Opublikował: **Katarzyna Kadłubowska**

Data publikacji: **2011-08-03**